

# 洛阳市土地利用总体规划

(2006-2020 年)

## 调 整 方 案

洛阳市人民政府

二〇一七年八月

## 目 录

1	规划实施情况与发展形势 .....	1
1.1	市域概况 .....	1
1.2	《现行规划》实施情况 .....	2
1.3	“十三五”时期发展形势 .....	3
2	规划调整原则与规划目标 .....	4
2.1	规划调整原则 .....	4
2.2	规划调整目标 .....	5
3	土地利用结构调整 .....	6
3.1	稳步增加农用地面积 .....	6
3.2	合理增加建设用地 .....	7
3.3	适度开发其他土地 .....	7
4	土地利用布局优化 .....	7
4.1	耕地和基本农田布局 .....	7
4.2	建设用地布局 .....	9
4.3	生态保护用地布局 .....	11
4.4	土地整治布局 .....	11
4.5	土地开发利用生态环境保护措施 .....	11
4.6	中心城区、产业集聚区及重点区域布局 .....	12
5	重点建设项目安排 .....	13
6	对县级规划的调控 .....	14

6.1	耕地、基本农田指标的调控.....	14
6.2	建设用地总规模、城乡建设用地规模以及新增建设占用耕地规模指标的调控.....	14
6.3	土地整治补充耕地指标的调控.....	14
7	与相关规划的衔接.....	15
7.1	与国民经济与社会发展“十三五”规划的衔接.....	15
7.2	与其他相关专项规划的衔接.....	15
8	规划实施保障措施.....	15
8.1	强化土地利用总体规划自上而下的控制.....	15
8.2	做好相关规划与土地利用总体规划的衔接.....	16
8.3	进一步明确规划的法律地位.....	16
8.4	制定规划实施的行政措施.....	16
8.5	扩大规划民主决策和公众参与.....	16

## 前 言

根据《国土资源部办公厅关于印发<土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（国土资厅函〔2014〕1237号）、《河南省人民政府办公厅关于转发<河南省进一步做好永久基本农田划定和河南省土地利用总体规划调整工作方案>的通知》（豫政办〔2015〕41号）要求和上级下达的土地利用总体规划调整主要控制指标，结合本地实际，洛阳市人民政府对《洛阳市土地利用总体规划（2006-2020年）》（以下简称《现行规划》）进行调整完善，形成《洛阳市土地利用总体规划（2006-2020年）调整方案》（以下简称《调整方案》）。

规划调整范围：洛阳市行政辖区内的全部土地，包括六区（老城区、西工区、瀍河回族区、涧西区、吉利区、洛龙区）、八县（孟津县、新安县、栾川县、嵩县、汝阳县、宜阳县、洛宁县、伊川县）、一市（偃师市）。

规划基期年、目标年不变，规划调整基准年为 2014 年，着重对 2015-2020 年期间各项用地进行调控与安排。

# 1 规划实施情况与发展形势

## 1.1 市域概况

### 1.1.1 自然经济概况

洛阳市位于豫西中部山区，地处东经 118°08'-112°59'，北纬 33°39'-35°05'之间。东西长 170 公里，南北宽 169 公里。土地总面积为 15235.85 平方公里。全市 2014 年总人口 696.23 万人（常住人口 667.80 万人），城镇人口 340.24 万人，城镇化率达 50.95%。

洛阳市地处我国北部暖温带与南部亚热带的过渡地带，属大陆性季风气候，冬季寒冷干燥，夏季炎热多雨。年平均气温为 14.2℃，北部平原丘陵区高于南部山地区；无霜期 209-235 天，平均年积温为 5154.8℃，由北向南随着海拔高度增高而降低；洛阳市年平均降水量为 546mm，受地形影响，呈现出南高北低，山地多，谷地少的特点。

洛阳市矿产资源比较丰富。在已发现的 76 种矿产中，探明储量的有 41 种，其中金属矿产探明储量的有 18 种，主要有钼、钨、铅锌、铝土矿、金、铼和镓；非金属矿产探明储量的有 20 种，主要有白云岩、硫铁矿、玄武岩、花岗岩、耐火粘土和多种玉石；能源矿产主要有煤和石油。钼矿、铝土矿、金银矿、铅锌矿和煤矿为洛阳市的优势矿产，钼矿储量居亚洲第一、世界第三，栾川钼矿为亚洲第一大矿。

2014 年全年生产总值 3284.6 亿元，比上年增长 9.0%。其中，第一产业增加值 247.4 亿元，增长 4.1%；第二产业增加值 1845.0 亿元，增长 9.7%；第三产业增加值 1192.2 亿元，增长 8.7%。三次产业结构为 7.5：56.2：36.3，三次产业对经济增长的贡献率分别为 3.1%、67.6%和 29.3%。

洛阳市为我国重要的新型工业城市，是全国重要的能源、石油化工、装备制造、铝工业、硅产业、钼钨钛产业基地。目前，有工业门类 36 个，已形成机械电子、冶金、建材、石油化工、电力、能源、轻纺、食品等八大支柱产业。

洛阳市交通便利，历史上曾是全国水陆交通的枢纽，有“九州腹地，十省通衢”之称。徐兰客运专线穿境而过，陇海与焦枝两大铁路干线交汇于此，随着陇

海铁路的西延和“欧亚大陆桥”的建成，洛阳市将成为全国重要的铁路枢纽之一。中心城区周边有连霍、二广、西南环、郑少洛高速公路，207、310、311 国道 3 条，省道 11 条，与纵横密布的县乡道路共同形成了干支相连、四通八达、布局合理的公路网络。洛阳民航机场位于距洛阳市中心 10 公里的北郊。便利的交通运输条件，为洛阳市社会经济发展提供了重要保障。

洛阳市是历史文化名城和著名旅游城市，被誉为“千年帝都，牡丹花城”，人文景观和自然景观资源丰富，发展旅游业得天独厚。著名人文景观有龙门石窟、白马寺、夏二里头遗址、东周王城、隋唐洛阳城等，自然景观有被称为“北方第一溶洞”的栾川鸡冠洞、世界地质公园黛眉山、国家级森林公园嵩县白云山等；集人文景观与自然景观于一体的黄河小浪底水利枢纽工程，吸引着国内外游客。

### 1.1.2 2014 年土地利用情况

2014 年全市土地总面积 1523584.62 公顷，其中农用地 1151517.49 公顷、建设用地 172695.33 公顷、其他土地 199371.80 公顷，占土地总面积的比重分别为 75.58%、11.33%和 13.09%。

农用地中，耕地、园地、林地和其他农用地面积分别为 431725.93 公顷、12776.27 公顷、639290.04 公顷和 67725.25 公顷，占农用地的比重分别为 37.49%、1.11%、55.52%和 5.88%。

建设用地中，城乡建设用地和交通水利及其他建设用地面积分别为 142607.83 公顷、30087.50 公顷，占建设用地的比重分别为 82.58%、17.42%。城乡建设用地中，城镇工矿用地和农村居民点用地面积分别为 52036.35 公顷、90571.48 公顷，占城乡建设用地面积的比重分别为 36.49%、63.51%。

其他土地中，水域和自然保留地面积分别为 38109.00 公顷、161262.80 公顷，占其他土地比重分别为 19.11%、80.89%。

洛阳市 2014 年土地利用现状详见附表 1。

## 1.2 《现行规划》实施情况

### 1.2.1 耕地和基本农田得到有效保护

2014 年全市耕地面积为 431725.93 公顷，比《现行规划》2020 年耕地保有量目标 425184.00 公顷多了 6541.93 公顷；2006-2014 年期间减少耕地 20685.92

公顷（其中建设占用 19100.51 公顷，其他减少 1585.41 公顷），增加耕地 16499.07 公顷（其中土地整治补充 15519.14 公顷，其他补充 979.93 公顷）。

2014 年洛阳市基本农田面积为 374842.70 公顷，比《现行规划》至 2020 年基本农田保护目标 374533.00 公顷多保了 309.70 公顷。

### 1.2.2 现状建设用地及城乡建设用地规模均突破 2020 年控制规模

2014 年全市建设用地总规模为 172695.33 公顷，超出规划控制规模（147740.00 公顷）24955.33 公顷；城乡建设用地规模为 142607.83 公顷，突破规划控制规模（114337.00 公顷）28270.83 公顷。主要原因为 2006-2014 年期间，农村居民点用地净增加 25103.48 公顷，未达到规划预期的 11400.00 公顷的减量目标，规模不减反增。

### 1.2.3 土地整治有序开展

截至 2014 年底，洛阳市共实施土地整治项目 70 个，总建设规模 404251.78 公顷，新增耕地面积 8359.93 公顷，完成规划下达土地整治补充耕地目标（12978.00 公顷）的 64.42%。

### 1.2.4 土地节约集约利用水平明显提高

充分利用闲置和低效建设用地，提高各业各类建设用地的容积率和经济产出率。单位建设用地生产总值由 2005 年的 75.29 万元/公顷增加到 2014 年的 190.20 万元/公顷，人均城镇工矿用地由 2005 年的 159 平方米下降到 2014 年的 153 平方米。

洛阳市《现行规划》主要控制指标实施情况详见附表 2。

## 1.3 “十三五”时期发展形势

“十三五”时期，洛阳市国土资源工作深刻认识到资源在发展大局中的地位和作用及资源环境约束趋紧的总体态势，认清战略机遇，适应、把握和引领经济发展新常态，按照“宏观政策要稳、微观政策要活、产业政策要准、改革政策要实、社会政策要托底”的要求，围绕“去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板”，加快供给侧结构性改革，顺势而为、主动作为，以创新、协调、绿色、开放、共享新发展理念开创国土资源工作新局面。

落实粮食安全战略要求加大耕地保护力度。近年来，我市粮食结构性产需缺口仍在加大，耕地面积虽然有所增加，但难以稳定利用的耕地占一定比例，需逐步调整退耕。后备资源不足，灾害损毁、建设占用等对耕地保护的壓力有增无减。耕地事关粮食安全、经济安全、生态安全和社会稳定，必须始终坚持最严格的耕地保护制度，坚守耕地红线。

落实生态安全战略要求加快转变国土资源利用方式。高强度开发和粗放利用，导致资源过度消耗，生态环境约束趋紧。必须转变土地资源利用方式，全面节约和高效利用资源，减少资源开发利用对生态环境的影响破坏，走结构优化、节约集约、效率提升的绿色发展新路。

加快供给侧结构性改革要求优化国土资源利用结构。随着我市经济保持中高速增长，产业迈向中高端水平，供给侧结构性改革力度加大，国土资源供给结构也将随之发生变化。传统生产性需求有所减少，新产业新业态发展用地需求增加；新型城镇化、生态文明建设、美丽宜居乡村建设对生活性、生态性用地需求显著增加，建设用地供需矛盾依然突出。清洁能源、新兴材料资源市场需求广阔，供给面临新压力。必须增强国土资源有效供给，优化国土资源利用结构，切实提高国土资源利用质量和效益。

实施创新驱动发展战略要求深化国土资源领域改革。必须按照简政放权、放管结合、优化服务的要求，进一步深化审批制度改革，解决审批权力集中、审批效率不高的问题。必须按照守住底线的要求，积极稳妥推进农村土地制度改革，解决权益不平等、不显化问题。必须坚持使市场在资源配置中起决定性作用和更好发挥政府作用，加快构建城乡统一的建设用地市场和竞争有序的矿业市场，解决市场机制不完善、不健全问题。必须按照自然资源统一管理的要求，统筹推进自然资源资产管理制度改革，解决资源环境承载能力下降、国土空间开发失衡问题。

## 2 规划调整原则与规划目标

### 2.1 规划调整原则

遵循“总体稳定、局部微调，应保尽保、量质并重，节约集约、优化布局，统筹兼顾、重点突出，加强协调、充分衔接”的基本原则，重点调整完善耕地和

基本农田保护目标，优化城乡结构，统筹安排各类用地，协调土地利用和环境  
保护关系，提高土地资源对经济、社会可持续发展的保障能力。

## 2.2 规划调整目标

### 2.2.1 严格保护耕地和基本农田

落实最严格的耕地保护制度。确保 2020 年全市耕地保有量保持在 430246.67  
公顷以上，基本农田保护面积保持在 376133.33 公顷以上。

### 2.2.2 保障科学发展用地

重点保障中心城区、产业集聚区、自贸区、综合保税区、自主创新示范区、  
各县城和重点建制镇以及重大交通水利基础设施用地、能源用地。2015-2020 年  
新增建设用地 19640.00 公顷，其中新增城镇工矿用地 12714.00 公顷，新增交通  
水利及其他建设用地 3200.00 公顷，弹性指标 3726.00 公顷。

### 2.2.3 提高土地节约集约利用水平

充分利用闲置和低效建设用地，提高各业各类建设用地的容积率和经济产  
出率。到 2020 年盘活存量建设用地面积 5950.00 公顷；单位建设用地生产总值  
和二产业增加值分别由 2014 年的 190 万元/公顷、100 万元/公顷增加到 2020  
年的 200 万元/公顷、180 万元/公顷；人均城镇工矿用地由 2014 年的 153 平方米  
降到 2020 年的 135 平方米。

### 2.2.4 基本形成城乡和区域统筹的土地利用格局

按照统筹城乡、区域协调发展的要求，不断优化城乡空间布局，规划至 2020  
年，建设用地总规模控制在 180119.33 公顷以内，2015-2020 年净增加规模控制  
在 7424.00 公顷以内。城乡建设用地总规模控制在 146831.83 公顷以内，城镇工  
矿用地和农村居民点占城乡建设用地的比重由 2014 年的 36.49%和 63.51%调整  
到 2020 年的 44.10%和 55.90%。

### 2.2.5 全面推进土地整治

规划至 2020 年，全市通过土地整治增加耕地面积 14311.08 公顷，全面落实

补充耕地任务。

### 2.2.6 加强生态建设和环境保护

每年治理水土流失的面积不少于 5000 公顷；森林覆盖率 2020 年达到 45% 以上；农用地特别是耕地污染的防治工作得到加强，逐步改善生态环境质量。

洛阳市主要控制指标调整情况详见附表 3。

## 3 土地利用结构调整

### 3.1 稳步增加农用地面积

规划至 2020 年，全市农用地面积达到 1160717.89 公顷，占土地总面积的 76.18%，与 2014 年相比，面积增加 9200.40 公顷，比例提高 0.60%。

#### 3.1.1 严格保护耕地

规划至 2020 年，耕地面积达到 430246.67 公顷，占土地总面积的 28.24%。与 2014 年相比，面积减少 1479.26 公顷，比例提高 0.10%。

#### 3.1.2 适当增加园地

规划至 2020 年，全市园地面积达到 18233.20 公顷，占土地总面积的 1.20%，与 2014 年相比，面积增加 5456.93 公顷，比例提高 0.36%。

#### 3.1.3 逐步增加林地

规划至 2020 年，全市林地面积达到 643690.19 公顷，占土地总面积的 42.25%，与 2014 年相比，面积增加 4400.15 公顷，比例提高 0.29%。

#### 3.1.4 优化安排其他农用地

规划至 2020 年，全市其他农用地面积 68547.83 公顷，占土地总面积的 4.50%，与 2014 年相比，面积增加 822.58 公顷，比例提高 0.05%。

### 3.2 合理增加建设用地

规划至 2020 年，全市建设用地规模 180119.33 公顷，占土地总面积 11.82%，与 2014 年相比，面积增加 7424.00 公顷，比例提高 0.49%。

#### 3.2.1 统筹城乡建设用地

规划至 2020 年，全市城乡建设用地规模 146831.83 公顷，占土地总面积 9.64%。与 2014 年相比，面积增加 4224.00 公顷，比例提高 0.28%。其中城镇工矿用地面积增加 12714.00 公顷，比例提高 0.83%；农村居民点用地面积净减少 8490.00 公顷，比例降低 0.56%。

#### 3.2.2 增加交通水利用地及其他建设用地

规划至 2020 年，交通水利及其他建设用地规模 33287.50 公顷，占土地总面积的 2.18%，与 2014 年相比，面积增加 3200.00 公顷，比例提高 0.21%。

### 3.3 适度开发其他土地

规划至 2020 年，全市其他土地面积调整为 182747.40 公顷，占土地总面积的 11.99%。与 2014 年相比，面积减少 16624.40 公顷。

洛阳市土地利用结构调整情况详见附表 4。

## 4 土地利用布局优化

### 4.1 耕地和基本农田布局

#### 4.1.1 耕地保护目标

洛阳市耕地保有量目标由 425184.00 公顷调整为 430246.67 公顷，目标增加 5062.67 公顷。

空间布局上，洛阳市中心城区、吉利区、孟津县、偃师市、伊川县、栾川县耕地保有量目标比《现行规划》有所减少，共减少 7238.91 公顷；新安县、嵩县、汝阳县、宜阳县、洛宁县等地区耕地保有量目标比《现行规划》有所增加，共增加 12301.58 公顷。

随着洛阳市城镇化、工业化进程的进一步加快，建设占用耕地成为耕地减少的主要因素，2015-2020年全市建设占用耕地共14311.08公顷：其中洛阳市中心城区建设占用耕地面积为3110.24公顷；吉利区、孟津县、汝阳县、宜阳县、伊川县和偃师市经济发展较快的县（市）建设占用耕地为8838.76公顷；新安县、栾川县、嵩县和洛宁县经济发展相对较慢的县建设占用耕地为2362.08公顷。

规划期内通过土地综合整治补充耕地14311.08公顷，其中土地整理补充耕地3433.88公顷，土地复垦补充耕地170.50公顷，土地开发补充耕地5928.44公顷，农村居民点整理补充耕地4778.26公顷。

洛阳市各县（市、区）耕地保有量指标详见附表10。

#### 4.1.2 基本农田保护目标

洛阳市基本农田保护目标由374533.00公顷调整为376133.33公顷，目标增加1600.33公顷。

基本农田保护目标增加的区域主要分布在洛龙区、宜阳县、嵩县、洛宁县、汝阳县、新安县、栾川县，共增加6717.67公顷。其中洛龙区增加2317.01公顷，新安县增加176.67公顷、栾川县增加103.33公顷、嵩县增加645.33公顷、汝阳县增加199.33公顷、宜阳县增加2814.33公顷、洛宁县增加461.67公顷。

基本农田保护目标减少的区域主要分布在老城区、西工区、瀍河回族区、涧西区、吉利区、孟津县、伊川县、偃师市，共减少5117.34公顷。其中老城区、西工区、瀍河回族区和涧西区共减少614.67公顷，吉利区减少233.33公顷，孟津县减少202.67公顷，伊川县减少195.00公顷，偃师市减少3871.67公顷。

洛阳市各县（市、区）基本农田保护面积指标详见附表10。

#### 4.1.3 城市周边永久基本农田保护情况

（1）根据城市周边永久基本农田划定成果，洛阳市城市周边范围涉及洛阳市中心城区、吉利区以及八县一市，土地总面积136839.64公顷，其中耕地面积48716.64公顷（含原规划基本农田19248.26公顷），共划入基本农田9944.41公顷，划出基本农田1533.44公顷，划定永久基本农田面积27659.23公顷（其中耕地27327.28公顷），完成国土、农业部门联合论证审核的城市周边基本农田保护任务。

划定后基本农田结构更加优化，耕地占基本农田总面积的比例由95.82%提

高到 98.80%，其他地类占基本农田总面积的比例由 4.18%降低到 1.20%；平均耕地质量等级由 7.95 提高到 7.78。

（2）国土资源部、农业部核定洛阳市中心城区周边永久基本农田划定范围 72820.73 公顷，其中耕地面积 27653.33 公顷（含原规划基本农田 9342.41 公顷）。国土资源部、农业部联合论证审核的洛阳市中心城区及其周边永久基本农田保护任务为 15953.33 公顷，实际划定面积 15960.63 公顷，比两部论证审核任务多 7.30 公顷。划定后耕地平均质量等级由 7.70 提高到 7.60。

洛阳市城市周边永久基本农田保护情况详见附表 5。

#### 4.1.4 全域基本农田调整情况

《现行规划》洛阳市基本农田保护目标为 374533.00 公顷，实际落实基本农田保护面积 374842.70 公顷，其中耕地面积 362821.83 公顷，占基本农田总面积的 96.79%；其他地类 12020.87 公顷，占基本农田总面积的 3.21%。

规划调整洛阳市基本农田保护目标为 376133.33 公顷，实际划定基本农田面积 378433.82 公顷，多落实 2300.49 公顷。

洛阳市全域共划出基本农田 20199.00 公顷，划入基本农田 23790.11 公顷。划定后，耕地占基本农田总面积的比例提高至 97.38%，其他地类占基本农田总面积的比例降低至 2.62%；耕地平均质量等级由 8.68 提高到 8.66。

洛阳市基本农田调整情况详见附表 6。

## 4.2 建设用地布局

规划调整至 2020 年建设用地总规模与 2014 年现状相比，净增 7424.00 公顷，其中城乡建设用地增加 4224.00 公顷（城镇工矿用地增加 12714.00 公顷，农村居民点用地净减少 8490.00 公顷）；交通水利及其他建设用地增加 3200.00 公顷。

### 4.2.1 城镇工矿用地布局

规划期内新增城镇工矿用地指标 12714.00 公顷。

中心城区：安排 5208.11 公顷，其中洛阳市中心城区安排 3543.64 公顷，各县（市、区）中心城区安排 1664.47 公顷。

产业集聚区：安排 5111.01 公顷，其中 3396.50 公顷位于中心城区。

**重点区域：**安排 2004.63 公顷，其中 1812.03 公顷位于中心城区。重点保障中国（河南）自由贸易示范区洛阳片区、洛阳西工综合保税区和洛阳国家自主创新示范区的发展。

**镇区及其他重点发展区域：**安排 5598.78 公顷，重点保障洛阳市中心城区外重点乡镇以及各县（市、区）镇区的发展。

#### 4.2.2 农村建设用地布局

根据“十三五”规划及新农村发展规划，以搞好新农村建设为前提，以内涵挖潜为主，根据农村实际和农民承受能力，坚持政府、集体、社会、农民个人等多渠道投资方式，节约和集约用地，严格保护耕地和基本农田，因地制宜，稳步推进农村居民点整理，重点考虑建设新农村，促进农民集中居住和农村土地集约利用，实现农村面貌、居住环境的极大改善和农村居民点用地总规模的逐步缩小。规划期内共安排农村居民点整治规模 22197.07 公顷，其中落实农村居民点减量任务 8490.00 公顷、弹性空间拆旧任务 3726.00 公顷、自求平衡建新拆旧任务 9981.07 公顷；同时新增农村居民点用地规模 13707.07 公顷，其中用于保障洛阳市中心城区及城镇发展（弹性空间）3726.00 公顷，用于保障新农村建设安排 9981.07 公顷。至 2020 年农村居民点用地规模为 82081.48 公顷，与 2014 年相比，净减少 8490.00 公顷。

#### 4.2.3 交通水利及其他建设用地布局

规划期内重点保障洛阳机场改扩建、铁路（三洋铁路、洛阳至张家界电气化改造铁路）、高速公路（新伊高速、滹栾高速、二广扩宽高速、宁洛高速市区段拓宽等）、干线公路（组团高速环线伊川至偃师段、偃师至孟州济源段、邵原至新安段等）、运输枢纽场站、轨道交通等交通基础设施建设。确保前坪水库项目、伊洛河等防洪治理工程、小浪底南岸灌区、大峪沟水库等建设项目用地需求，实施中型灌区修复配套和节水改造，大力发展农业节水灌溉，积极推进农村小型水利设施建设。规划期内共安排新增交通水利及其他建设用地规模 3200.00 公顷，至 2020 年交通水利及其他建设用地面积为 33287.50 公顷。

### 4.3 生态保护用地布局

与《洛阳市生态保护红线划定结果》衔接，对宏农涧河、苍龙涧河和青龙涧河、黄河支流韶山、黄河支流黛眉山、黄河小浪底水库南岸、涧河、洛河、伊河、颍河、北汝河、昭平台水库、鸭河口水库、丹江口水库、黄河干流等水源涵养生态保护区的核心区，青要山、洛河、熊耳山、伏牛山和黄河湿地生物多样性维护生态区等重要生态保护区用地实行严格保护。

加强对河南黄河湿地国家级自然保护区、伏牛山国家级自然保护区、熊耳山省级自然保护区、嵩县陆浑湖国家级湿地公园建设和生态环境保护。优化水生态体系格局，加快构建以“一区三廊五引七提九湖九潭十八溪”为核心的城市生态水系格局，积极推进伊洛河水生态文明示范区等水景观建设，加强龙门湿地公园、伊川伊洛河国家级湿地公园建设，提升湿地生态环境，着力提高城市区水面率，努力营造优美水景观及水生态城市。

### 4.4 土地整治布局

立足全市经济社会发展实际和土地整治潜力，规划期内规划 4 类土地整治重点区域，预计新增耕地 14311.08 公顷。

农用地整理重点区域。预计新增耕地 3433.88 公顷，主要实施区域为伊川县、汝阳县、嵩县、孟津县、洛宁县。

土地开发重点区域。预计新增耕地 5928.44 公顷，主要实施区域为中南部的宜阳县、汝阳县、嵩县和洛宁县，

农村居民点整治重点区域。预计新增耕地 4778.26 公顷，主要实施区域为伊川县、新安县、宜阳县、洛宁县。

土地复垦重点区域。预计新增耕地 170.50 公顷，主要实施区域为新安县和伊川县等。

### 4.5 土地开发利用生态环境保护措施

土地利用规划作为配置和合理利用土地资源的重要手段，与生态环境保护息息相关。土地利用结构与布局调整、土地整理复垦开发等土地利用活动对环境的影响是长期性的、积累性的，有时是不可逆转的。为此，在土地资源开发

利用过程中应切实落实有效的生态保护措施，可以避免或减缓对区域生态环境的影响，从而达到土地的可持续利用。

本次土地利用总体规划调整范围不涉及自然保护区、风景名胜区、世界文化和自然遗产地、饮用水水源保护区等环境敏感区。在土地开发建设过程中按相关规定落实耕地资源保障措施、土地退化防治措施和土地整理复垦措施，可有效消减对环境的不利影响。

## 4.6 中心城区、产业集聚区及重点区域布局

### 4.6.1 中心城区布局

《现行规划》至2020年，洛阳市中心城区建设用地控制规模为265平方公里，人口达到285万人，人均用地92.98平方米。2014年末，中心城区人口为212万人，建设用地规模21121.03公顷，人均城市用地99.63平方米。

规划至2020年，洛阳市中心城区规模与《现行规划》保持一致，中心城区规模边界为265平方公里，安排新增建设用地指标5378.97公顷，其中新增城镇工矿指标3543.64公顷，弹性指标1835.33公顷。

结合城市周边永久基本农田划定成果和实际需要，划定洛阳市中心城区扩展区880.47公顷，北片位于老城区，西片位于涧西区，东南片位于伊滨区。

各县（市、区）中心城区布局调整详见附表7。

### 4.6.2 产业集聚区布局

根据洛阳市产业集聚区发展规划，洛阳市省级产业集聚区共17个，其中位于各县11个，位于市本级6个（洛阳高新技术产业集聚区、洛阳经济技术开发区、先进制造业集聚区、洛龙科技园区、洛阳工业产业集聚区和伊滨区产业集聚区）。

洛阳市产业集聚区规划控制总规模为29401.93公顷，其中起步区10686.48公顷，发展区12614.08公顷，控制区6565.98公顷；2014年现状建设用地规模19016.71公顷，其中起步区内9493.93公顷，发展区内6952.69公顷，控制区内2570.09公顷。规划期内安排5111.01公顷新增城镇工矿指标用于保障产业集聚区用地，其中3396.50公顷位于中心城区。

洛阳市产业集聚区规划情况详见附表8。

### 4.6.3 重点区域布局

洛阳市实施省级以上重点发展战略的重点区域包括自贸区、自主创新示范区和综合保税区。

中国（河南）自由贸易试验区洛阳片区规模为 26.66 平方公里，位于洛阳市中心城区内。重点发展装备制造、机器人、新材料等高端制造业以及研发设计、电子商务、服务外包、国际文化旅游、文化创意、文化贸易、文化展示等现代服务业。安排新增城镇工矿指标 386.93 公顷。

洛阳自主创新示范区分为四个片区，规划总面积 86.92 平方公里。其中涧西自主创新示范区 13.00 平方公里，高新自主创新示范区 35.73 平方公里，洛龙自主创新示范区 21.89 平方公里，伊滨自主创新示范区 16.30 平方公里。重点发展机器人及智能制造、新材料产业、生物医药、新能源等产业。安排新增城镇工矿指标 1565.94 公顷（其中 1373.34 公顷位于中心城区内）。其中：涧西自主创新示范区安排 60.79 公顷（其中 46.94 公顷位于中心城区内），高新自主创新示范区安排 565.20 公顷（其中 395.09 公顷位于中心城区内），洛龙自主创新示范区安排 481.19 公顷（其中 475.05 公顷位于中心城区内），伊滨自主创新示范区安排 458.76 公顷（其中 456.26 公顷位于中心城区内）。

洛阳西工综合保税区规划总面积 3.00 平方公里，位于洛阳市中心城区内。保税区的建设将为外向型产业发展搭建良好的发展平台，以最优惠的政策、最优质的服务、最美化的环境和最完善的功能配套，积极承接出口加工区产业梯度转移，打造内陆开放新高地。安排新增城镇工矿指标 51.76 公顷。

## 5 重点建设项目安排

规划期内，安排各类重点项目共 490 个，其中交通项目 112 个，水利项目 12 个，能源项目 63 个，环保项目 5 个，生态项目 16 个，旅游项目 68 个，扶贫项目 13 个，民生项目 46 个，养老项目 5 个，通讯项目 6 个，其他项目 144 个，具体见附表 9。

## 6 对县级规划的调控

根据土地用途分区的调控方向和差别化的区域土地利用政策，综合经济社会发展水平、工业化、城镇化发展趋势、资源环境条件、土地利用现状和潜力等因素，制定各县（市、区）耕地保有量、基本农田保护面积、建设用地总规模、城乡建设用地总规模、新增建设占用耕地规模及土地整治补充耕地规模等土地利用约束性指标，为各县（市、区）经济社会全面协调可持续发展提供可靠的资源保障。

### 6.1 耕地、基本农田指标的调控

至2020年，洛阳市耕地保有量目标为430246.67公顷，基本农田保护面积376133.33公顷。根据洛阳市耕地现状以及耕地后备资源情况，对耕地和基本农田进行了调控。详见附表10。

### 6.2 建设用地总规模、城乡建设用地规模以及新增建设占用耕地规模指标的调控

至2020年，洛阳市建设用地总规模控制在180119.33公顷以内，其中城乡建设用地总规模控制在146831.83公顷以内；新增建设占用耕地面积控制在21583.99公顷以内。根据洛阳市重点区域、重大基础设施、百城提质工程、美丽乡村建设、扶贫项目等用地需求，对建设用地总规模、城乡建设用地规模以及新增建设占用耕地规模指标进行了调控。详见附表11。

### 6.3 土地整治补充耕地指标的调控

至2020年，洛阳市土地整治补充耕地规模为14311.08公顷。根据洛阳市耕地后备资源分布情况、农村居民点整治潜力、工矿废弃地复垦潜力等，对土地整治补充耕地指标进行了调控，详见附表12。

## 7 与相关规划的衔接

### 7.1 与国民经济与社会发展“十三五”规划的衔接

依据国民经济“十三五”规划所确定的有关生产力布局、人口、国土整治、资源利用和重点建设等部分发展计划，合理确定规划目标、各类用地规模和布局，规划调整根据土地利用的长期性和难逆转性特点，作更长远的考虑，对国民经济“十三五”规划影响土地长远利用的有关内容，作出预测和安排。

### 7.2 与其他相关专项规划的衔接

与规划、交通、水利、农业、环保等各部门紧密对接，最大化的确定并保障规划期间各项用地的规模与布局等。规划调整中：（1）城镇工矿、农村建设用地布局与城镇体系规划、城市总体规划和新农村建设确定的城市规划区、村庄、集镇规划区进行对接，保障中心城区的发展以及农村建设用地的拆旧与建新；（2）收集市域内产业集聚区与特色园区相关资料，确定其规模与布局，安排新增指标保障重点区域发展；（3）结合交通、水利专项规划发展需要和区域发展战略，积极推动交通、水利重点发展区域的建设与布局；（4）结合环境保护、生态保护规划，确定规划期内生态环境保护的重点区域及任务，划定生态用地的规模与布局，明确土地整理任务与重点区域。

## 8 规划实施保障措施

坚持土地使用制度改革，完善体制、创新机制，切实采取措施，把严格保护耕地、节约集约用地的指导方针转化为全民的共识，落实地方政府的责任。综合采取经济、法律、行政和技术等手段，确保规划目标的实现。

### 8.1 强化土地利用总体规划自上而下的控制

本方案严格落实《河南省土地利用总体规划（2006-2020年）调整方案》下达我市的各项指标。本方案是全市县乡级土地利用总体规划调整方案的依据，县乡级政府必须严格落实本方案确定的指导原则、重大政策、控制性指标，确

保上下级规划之间的协调衔接。

## 8.2 做好相关规划与土地利用总体规划的衔接

与各地区、各部门、各行业编制的城市、村镇、交通、水利、能源、旅游、生态建设等有关规划相衔接。严格依据土地利用总体规划，从严审查各类规划的用地规模和标准，切实落实土地用途管制制度。凡不符合土地利用总体规划的，必须及时调整和修改用地方案，核减用地规模，调整用地布局。

## 8.3 进一步明确规划的法律地位

在遵循国家法律的前提下，制定可操作的地方性法规、规划实施条例和办法，提出有关规划实施机构、管理程序、实施效果评价、监督管理、规划调整、违反规划的强制处理措施等具体规定来保证各级规划的实施。

## 8.4 制定规划实施的行政措施

土地利用管理及规划实施是土地行政管理的重要组成部分。将土地利用规划作为一项政府行为，依靠行政组织并运用行政手段，采用命令、指标、制度、计划、标准等方式来组织、指挥、监督规划的实施。

## 8.5 扩大规划民主决策和公众参与

增强规划调整的公开性和透明度，充分听取社会各界的意见，加强宣传，强化公众参与，提高依法用地、依规用地、科学用地、节约用地的意识。

附表 1

洛阳市 2014 年土地利用现状表

地类		面积（公顷）	占总面积比例（%）	
农用地	耕地	431725.93	28.34%	
	园地	12776.27	0.84%	
	林地	639290.04	41.96%	
	其他农用地	67725.25	4.45%	
	小计	1151517.49	75.58%	
建设用地	城乡建设用地	城镇工矿用地	52036.35	3.42%
		农村居民点用地	90571.48	5.94%
		小计	142607.83	9.36%
	交通水利及其他建设用地	30087.50	1.97%	
	小计	172695.33	11.33%	
其他土地	水域	38109.00	2.50%	
	自然保留地	161262.80	10.58%	
	小计	199371.80	13.09%	
合计		1523584.62	100.00%	

附表 2

洛阳市《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	《现行规划》 目标	2014 年	指标属性
<b>总量指标（单位：公顷）</b>			
耕地保有量	425184.00	431725.93	约束性
基本农田保护面积	374533.00	374842.70	约束性
园地面积	20969.00	12776.27	预期性
林地面积	605078.00	639290.04	预期性
建设用地总规模	147740.00	172695.33	约束性
城乡建设用地规模	114337.00	142607.83	约束性
城镇工矿用地规模	60269.00	52036.35	预期性
农村居民点用地规模	54068.00	90571.48	预期性
交通水利及其他建设用地规模	33403.00	30087.50	预期性
<b>增量指标（单位：公顷）</b>			
新增建设用地规模	19687.00	24749.62	预期性
新增建设占用农用地规模	16500.00	23093.91	预期性
新增建设占用耕地规模	12360.00	19100.51	约束性
土地整治补充耕地义务量	12978.00	15519.14	约束性
<b>效率指标（单位：平方米）</b>			
人均城镇工矿用地	151.00	153.00	约束性

附表 3

洛阳市主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)	指标属性
<b>总量指标（单位：公顷）</b>				
耕地保有量	425184.00	431725.93	430246.67	约束性
基本农田保护面积	374533.00	374842.70	376133.33	约束性
园地面积	20969.00	12776.27	18233.20	预期性
林地面积	605078.00	639290.04	643690.19	预期性
建设用地总规模	147740.00	172695.33	180119.33	约束性
城乡建设用地规模	114337.00	142607.83	146831.83	约束性
城镇工矿用地规模	60269.00	52036.35	64750.35	预期性
农村居民点用地规模	54068.00	90571.48	82081.48	预期性
交通水利及其他建设用地规模	33403.00	30087.50	33287.50	预期性
<b>增量指标（单位：公顷）</b>				
新增建设用地规模	19687.00	24749.62	19640.00	预期性
新增建设占用农用地规模	16500.00	23093.91	18158.67	预期性
新增建设占用耕地规模	12360.00	19100.51	14311.08	约束性
土地整治补充耕地义务量	12978.00	15519.14	14311.08	约束性
<b>效率指标（单位：平方米）</b>				
人均城镇工矿用地	151.00	153.00	135.00	约束性

附表 4

洛阳市土地利用结构调整表

地类		2014年		2020年（调整后）		规划期内 增（+） 减（-） （公顷）	
		面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）		
农用地	耕地	431725.93	28.34%	430246.67	28.24%	-1479.26	
	园地	12776.27	0.84%	18233.20	1.20%	5456.93	
	林地	639290.04	41.96%	643690.19	42.25%	4400.15	
	其他农用地	67725.25	4.45%	68547.83	4.50%	822.58	
	小计	1151517.49	75.58%	1160717.89	76.18%	9200.40	
建设用地	城乡建设用地	城镇工矿用地	52036.35	3.42%	64750.35	4.25%	12714.00
		农村居民点用地	90571.48	5.94%	82081.48	5.39%	-8490.00
		小计	142607.83	9.36%	146831.83	9.64%	4224.00
	交通水利及其他 建设用地	30087.50	1.97%	33287.50	2.18%	3200.00	
	小计	172695.33	11.33%	180119.33	11.82%	7424.00	
其他土地	水域	38109.00	2.50%	34089.40	2.24%	-4019.60	
	自然保留地	161262.80	10.58%	148658.00	9.76%	-12604.80	
	小计	199371.80	13.09%	182747.40	11.99%	-16624.40	
合计		1523584.62	100.00%	1523584.62	100.00%	0.00	

附表 5

洛阳市城市周边永久基本农田保护情况表

名称	城市周边范围（公顷）		《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积（公顷）	调出面积（公顷）	调整后基本农田情况（公顷）			
	土地总面积	耕地面积	基本农田面积	地类		耕地平均质量等级（国家利用等）			基本农田面积	地类		耕地平均质量等级（国家利用等）
				耕地	其他地类					耕地	其他地类	
市中心城区	72820.73	27653.33	9342.41	8809.43	532.98	7.70	7551.38	933.16	15960.63	15828.34	132.29	7.60
吉利区	4400.00	1710.40	239.03	239.03	0.00	7.0	2.56	3.25	238.34	238.34	0.00	7.0
孟津县	4343.04	2254.80	1248.63	1239.52	9.11	8.4	41.87	26.44	1264.06	1260.50	3.56	8.4
新安县	9769.55	3610.47	2212.33	2144.63	67.70	8.7	358.07	196.65	2373.75	2329.54	44.21	8.8
栾川县	7527.35	872.20	550.08	550.08	0.00	10.5	21.08	51.90	519.26	519.26	0.00	10.5
嵩县	2058.28	392.72	20.55	20.55	0.00	9.0	172.32	1.37	191.50	191.50	0.00	9.0
汝阳县	4863.51	1305.20	778.75	744.60	34.15	9.00	240.80	48.84	970.71	937.13	33.58	9.00
宜阳县	8155.53	1905.50	298.19	294.60	3.59	8.18	273.53	4.16	567.56	567.56	0.00	8.11
洛宁县	5253.33	1740.87	982.07	982.07	0.00	8.41	107.64	71.11	1018.60	1018.60	0.00	8.33
伊川县	7250.80	2827.34	1821.43	1703.12	118.31	7.50	147.84	103.58	1865.69	1747.38	118.31	7.50
偃师市	10397.52	4443.81	1754.79	1716.00	38.79	7.00	1027.32	92.98	2689.13	2689.13	0.00	6.59
合计	136839.64	48716.64	19248.26	18443.63	804.63	7.95	9944.41	1533.44	27659.23	27327.28	331.95	7.78

附表 6

洛阳市基本农田调整情况表

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年 耕地面积 （公顷）	调整后 耕地保有量 （公顷）	调整后基本农田情况（公顷）			
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均 质量等级 （国家利用等）					基本农田 保护面积	地类		耕地平均 质量等级 （国家利用等）
		耕地	其他地类							耕地	其他地类	
老城区	669.44	669.44	0.00	7.50	391.38	92.45	1536.07	1333.33	968.37	968.37	0.00	7.25
西工区	196.02	196.02	0.00	7.00	425.90	23.01	1020.18	753.33	598.91	522.85	76.06	7.65
瀍河 回族区	0.00	0.00	0.00	—	196.17	0.00	475.99	200.00	196.17	196.17	0.00	6.83
涧西区	440.75	386.59	54.16	8.00	409.89	3.10	1273.39	1220.00	847.54	795.35	52.19	8.82
洛龙区	2355.34	2329.55	25.79	6.60	3742.21	212.73	9436.97	8840.01	5884.82	5882.32	2.50	7.15
吉利区	685.19	684.38	0.81	7.00	33.95	130.22	2604.97	2480.00	588.92	588.92	0.00	7.00
孟津县	33998.45	32507.47	1490.98	7.60	1763.07	1926.82	37616.62	38119.44	33834.70	32551.90	1282.80	7.54
新安县	36497.52	34192.80	2304.72	8.95	2015.76	2193.52	38767.89	39220.00	36319.76	34265.94	2053.82	8.95
栾川县	15606.12	15086.02	520.10	10.55	1056.27	1046.24	16868.06	17056.76	15616.15	15543.32	72.83	10.53
嵩 县	40476.89	40401.46	75.43	10.00	1386.57	1152.06	45998.26	46620.00	40711.40	40658.65	52.75	10.00
汝阳县	30685.34	29928.66	756.68	9.00	1384.69	1797.01	34014.11	33486.67	30273.02	29719.36	553.66	9.00
宜阳县	61113.24	61087.32	25.92	9.12	3017.95	3284.48	73436.03	73236.67	60846.71	60846.71	0.00	8.63
洛宁县	53106.97	52232.65	874.32	9.82	1013.57	1089.70	56983.43	57406.67	53030.84	52273.12	757.72	9.80
伊川县	57268.21	56105.24	1162.97	7.50	1935.33	2279.17	60630.38	61246.67	56924.37	55397.71	1526.66	7.50
偃师市	41743.22	37014.23	4728.99	7.00	5017.40	4968.49	51053.79	50426.54	41792.13	38323.09	3469.04	7.00
合计	374842.70	362821.83	12020.87	8.68	23790.11	20199.00	431716.14	431646.09	378433.82	368533.78	9900.04	8.66

附表 7

洛阳市中心城区规划控制表

名称	《现行规划》2020年			2014年现状			2020年（调整后）			2015-2020年规划增量指标		
	城镇人口 （万人）	建设用地 规模（公顷）	人均用地 （平方米）	城镇人口 （万人）	建设用地 规模（公顷）	人均用地 （平方米）	城镇人口 （万人）	用地规模 （公顷）	人均用地 （平方米）	小计	新增城镇 工矿指标	弹性指标
市本级	285.00	26500.00	92.98	212.00	21121.03	99.63	285.00	26500.00	92.98	5378.97	3543.64	1835.33
吉利区	17.46	1540.42	88.00	8.21	1293.79	159.00	10.53	1316.73	125.00	133.01	53.77	79.24
孟津县	9.25	1507.44	100.41	6.94	900.14	129.75	10.11	1073.08	107.55	140.08	123.21	16.87
新安县	23.33	2800.00	120.02	8.14	2331.55	286.43	23.65	3030.78	120.00	699.23	519.63	179.60
栾川县	8.11	1047.00	129.10	6.68	893.71	133.79	8.10	1047.00	129.26	154.04	65.71	88.33
嵩县	9.25	826.00	89.30	6.98	768.95	110.16	7.64	826.00	108.07	57.05	55.87	1.18
汝阳县	9.30	964.30	103.69	7.50	813.81	108.51	9.30	964.30	103.69	135.98	97.02	38.96
宜阳县	27.00	2750.00	101.85	14.97	1360.74	90.90	15.39	1567.00	101.85	129.58	129.58	0.00
洛宁县	13.70	1370.00	100.00	9.65	986.26	103.00	13.70	1370.00	100.00	383.74	285.91	97.83
伊川县	19.98	2406.65	99.61	16.22	1783.88	109.98	18.38	1532.87	83.40	155.72	44.84	110.88
偃师市	22.41	2419.92	108.00	14.16	1699.71	120.00	19.72	2129.17	108.00	429.46	288.93	140.53
合计	444.79	44131.73	100.79	311.45	33953.57	105.69	421.52	41356.93	101.92	7796.86	5208.11	2588.75

附表 8

洛阳市产业集聚区规划控制表

名称	产业集聚区发展规划确定规模（公顷）				2014年现状建设用地（公顷）				本次调整增量指标保障情况（公顷）				与中心城区的关系
	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区	发展区	控制区	小计	
洛阳高新技术产业集聚区	1391.90	500.00	400.00	2291.90	1281.16	362.39	188.45	1832.00	109.09	137.32	206.52	452.93	部分包含
洛阳经济技术开发区	749.90	256.44	279.03	1285.37	736.49	212.72	125.76	1074.97	13.41	43.72	14.74	71.87	部分包含
先进制造业集聚区	832.43	413.46	246.14	1492.03	795.41	309.84	71.51	1176.76	25.80	74.87	75.68	176.35	部分包含
洛龙科技园区	1475.83	434.27	278.50	2188.59	1276.47	200.23	42.86	1519.56	138.94	138.86	110.55	388.35	部分包含
洛阳工业产业集聚区	1096.01	275.00	435.00	1806.01	793.15	202.22	131.29	1126.66	257.03	72.79	7.07	336.89	部分包含
伊滨区产业集聚区	510.04	4609.31	571.36	5690.71	446.97	2446.03	157.51	3050.51	63.07	1085.53	373.70	1522.3	部分包含
吉利区	998.47	377.69	116.03	1492.19	841.87	137.04	4.48	983.39	81.05	123.28	8.38	212.71	部分包含
伊川县	163.42	603.04	265.57	1032.03	205.37	260.08	192.57	658.02	2.75	97.01	58.29	158.05	部分包含
孟津县	1430.00	1147.19	793.27	2905.86	1223.97	698.23	316.42	2238.62	185.28	295.87	80.40	561.55	相离
新安县	236.28	477.15	51.14	764.57	210.67	334.89	11.87	557.43	12.62	45.65	20.16	78.43	部分包含
栾川县	119.27	413.40	450.28	982.95	83.25	106.57	84.98	274.80	36.02	118.33	0.00	154.35	部分包含
嵩县	267.51	610.91	308.03	1186.45	264.84	262.98	21.69	549.51	0.00	234.75	0.00	234.75	相离
汝阳县	650.00	914.00	828.00	2392.00	624.34	450.63	385.13	1460.10	0.00	389.09	0.00	389.09	相离
宜阳县	134.1	464.7	551.2	1150	123.13	298.05	255.07	676.25	10.97	148.48	0.00	159.45	部分包含
洛宁县	289.32	506.52	755.43	1551.27	278.44	234.88	490.97	1004.29	0.00	12.21	96.80	109.01	部分包含
偃师市	342.00	611.00	237.00	1190.00	308.40	435.91	89.53	833.84	3.36	77.41	24.16	104.93	部分包含
合计	10686.48	12614.08	6565.98	29401.93	9493.93	6952.69	2570.09	19016.71	939.39	3095.17	1076.45	5111.01	—

附表 9

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
一、 交通	1 洛阳机场扩建	扩建	老城区
	2 G207 偃师市巩偃交界至偃登交界改建工程(南北两段)	改建	偃师市
	3 G208 二淅线(原 Z001)嵩县毛庄至老樊店段改建工程	改建	嵩县
	4 G310 洛阳境改建工程	改建	偃师市、孟津县、 新安县、洛龙区、 老城区
	5 G310 洛阳境铁门镇至三门峡界改建工程(二期)	改建	新安县
	6 G310 至吉利黄河大桥新建工程	新建	孟津县、吉利区
	7 G344(原 S325)小店(洛峪)至漫流段建设工程	新建	汝阳县
	8 G344 东灵线(原 Z001)嵩县绕城段改建工程	改建	嵩县
	9 S237 沁新线偃师巩义交界至偃师伊川交界改建工程	改建	偃师市
	10 S240 济邓线吉利跨洛阳石化铁路专用线特大桥及引线段改建工程	改建	吉利区
	11 S240 济邓线洛孟交界至孟津县城段改造工程	改建	孟津县
	12 S240 济邓线汝阳汝河桥南至汝嵩交界段改建工程	改建	汝阳县
	13 S240 济邓线伊川草店至白元段改建工程	改建	伊川县
	14 S242 南嵩线宜阳韩城高速路口-四岭段改建工程	改建	宜阳县
	15 S243 郭木线伊川平等至白元辛庄改建工程	改建	伊川县
	16 S245 济洛高速公路连接线加宽扩建(小浪底引线)	改建	吉利区
	17 S245 邵吉线吉利段改建(黄河路)工程	新建	吉利区
	18 S246(新 242)南石线新滢交界至高庄段公路改建工程	改建	新安县
	19 S312 沿黄线(原 S314)新安孟津界至 S242 段改建工程	改建	新安县
	20 S312 郑三线新安境仓田村至新滢交界段新建工程	改建	新安县
	21 S314 道改线项目	改建	孟津县
	22 S314 虞灵线洛偃界至偃师 S237 改建工程	改建	偃师市
	23 S315 郑卢线(原 S319)宜阳县城至洛宁段改建工程	改建	宜阳县
	24 S319 夏宜线伊川汝阳交界至伊川宜阳交界改建工程	改建	伊川县
	25 S324 郸汝线小店至大安建设工程	新建	汝阳县
	26 S325 漯嵩线汝阳鲁山交界至嵩县木植街段改建工程	改建	汝阳县、嵩县
	27 S328 庙祖线鸡冠洞至祖师庙段改建工程	改建	栾川县
	28 S539 工程	新建	偃师市
	29 S539 偃顾线偃师山化至顾县营房口改建工程	改建	偃师市
	30 X029 府金线中原大道至 G207 段改建工程(偃师市段)	改建	偃师市
	31 八官线改造	改建	宜阳县
	32 北环路(东段)	新建	老城区、洛龙区、 瀍河回族区
	33 北环路改建工程	改建	偃师市
	34 北环路与洛吉快速互通立交	新建	老城区
	35 滨河北路建设项目	新建	洛宁县
	36 滨河南路	新建	洛龙区
	37 瀍涧大道	新建	老城区、洛龙区、 瀍河回族区
	38 瀍涧大道西延长线(纬一路)	新建	西工区、新安县
	39 创新路下穿西环路立交	新建	涧西区
	40 东环城路二期	新建	洛龙区
	41 东环路跨洛河大桥	新建	瀍河回族区、 洛龙区

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
一、 交通	42 杜鹃大道西延工程	新建	汝阳县
	43 二广高速公路洛阳市区段加宽改造项目(洛阳境)	改建	孟津县、洛龙区、伊滨区、瀍河区、龙门园区、伊川县
	44 古城快速路一期工程	新建	洛龙区
	45 谷水互通立交	新建	涧西区、西工区
	46 国道 310 洛阳市境段(铁门镇至三门峡市界)改建工程(二期)	改建	新安县
	47 汉魏大道	新建	伊滨区
	48 河洛路(省道 318 洛陕线安康路口至宜阳段)改建工程	改建	高新区
	49 红山乡生态旅游道路提升工程	改建	西工区
	50 呼南高铁豫西通道(焦作经济源、洛阳至平顶山城际铁路)	新建	洛阳市
	51 华阳产业集聚区基础设施建设项目	新建	孟津县
	52 济源至洛阳西高速公路(洛阳市境)	新建	孟津县
	53 九都路东延工程	新建	瀍河回族区
	54 栗白路复建	改建	嵩县
	55 连霍二广高速联络线(新安至伊川高速)	新建	新安县、宜阳县、伊川县、汝阳县
	56 灵龙大桥和龙泉大桥	新建	宜阳县
	57 栾川县城市道路升级改造项目	改建	栾川县
	58 栾川县道路升级改造项目	改建	栾川县
	59 栾川县东部新区桥梁、道路建设项目	新建	栾川县
	60 栾川至卢氏高速公路(洛阳境)	新建	栾川县
	61 洛宁县城区道路提升改造项目	扩建	洛宁县
	62 洛阳龙门站综合交通枢纽工程	新建	洛龙区
	63 洛阳市城市轨道交通项目	新建	涧西区、西工区、老城区、瀍河回族区
	64 洛阳市环城高速公路龙门站改建工程	改建	伊滨区
	65 洛阳市环城高速公路洛阳东站、孟津城区站、周山站、高新区站、伊川北站提升改造工程	扩建	高新区、孟津县、伊川县
	66 洛阳市环城高速公路新区站改建工程	改建	洛龙区
	67 洛阳市老城区城乡建设局道北地区路网基础设施建设项目	新建	老城区
	68 洛阳市南环路工程	新建	洛龙区
	69 洛阳市先进制造业集聚区基础设施项目	新建	涧西区
	70 绿色建材园区基础设施建设项目	新建	汝阳县
71 蒙西至华中地区铁路煤运通道项目河南段	新建	洛宁县	
72 孟津县城基础设施建设项目	新建	孟津县	
73 澠池至浙川高速公路澠池至栾川段	新建	澠池县、宜阳县、洛宁县、嵩县、栾川县	
74 宁洛高速市区段拓宽改造项目	改建	伊川县、汝阳县	
75 三洋铁路河南段	新建	伊川县、宜阳县、汝阳县、洛宁县	
76 上黄线建设工程项目	新建	汝阳县	
77 生态旅游高速环线洛宁经嵩县、汝阳至汝州段	新建	嵩县、汝阳县	
78 生态旅游高速环线洛宁马店至栾川石庙段	新建	洛宁县马店镇、栾川县白土镇	
79 省道 S312 偃孟交界至 208 国道改建工程	改建	孟津县	

### 洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
一、 交通	80 嵩县城市基础设施建设	新建	嵩县
	81 嵩县旧县镇至天桥沟高速公路	新建	嵩县旧县镇等
	82 隋唐洛阳城天津桥项目	新建	洛阳市
	83 孙石路上跨西环路立交	新建	涧西区
	84 王城大道快速路一期	新建	老城区、西工区、洛龙区、孟津县
	85 文昌路及文昌洛河大桥建设项目	新建	洛宁县
	86 西城区路网改造项目	改建	汝阳县
	87 西环路(洛北段)	新建	西工区、涧西区
	88 夏都大桥	新建	偃师市
	89 新 S242、S313(原 S318 洛陕线)石陵至澠池界段改建工程	改建	宜阳县
	90 新安县城市道路提升工程	新建	新安县
	91 新安县金水大道建设项目(水城段)	新建	新安县
	92 新安县新安大道建设项目	新建	新安县
	93 新建洛阳动车设施	新建	洛阳市
	94 新街跨洛河大桥桥梁及引线工程	新建	老城区、洛龙区
	95 新伊大街(新街桥南延长线)	新建	洛龙区
	96 新增 G241 变更为 S315(原 S319)洛宁高湾至大原段改建工程	改建	洛宁县
	97 新增国道 208(原 Z001 洛栾线)伊龙路口至毛庄段改建工程	改建	嵩县
	98 新增国道 343(原 S323)八官线伊川县水寨-宜阳县铁炉改建工程	改建	伊川县、宜阳县
	99 新增国道 G343(原 323 线)长水至焦寺河段改建工程	改建	洛宁县
	100 新增国道 G344(原 S325)嵩汝交界至饭坡段改建工程	改建	嵩县
	101 新增国道 G344 东灵线(原 S322 伊卢线)栾川秋扒街至三川皮皮岭段改建工程	改建	栾川县
102 新增国道呼北线 G241(原三邓线 S249)栾川龙王幢到栾川陈家门段改建工程	改建	栾川县	
103 偃师市首阳新区 6 条道路及绿化建设项目	新建	偃师市	
104 伊川县交通中心建设项目	新建	伊川县	
105 郑卢高速九都西路连接线与西环路互通立交工程	新建	涧西区、高新区	
106 郑州铁路局物流基地项目(5 个)	新建	洛阳市	
107 郑州至西峡高速公路栾川至双龙段(洛阳境)	新建	栾川县	
108 郑州至西峡高速公路尧山至栾川段(洛阳境)	新建	栾川县、嵩县	
109 组团高速环线邵原至新安段	新建	新安县石井镇、北冶镇、石寺镇、铁门镇等	
110 组团高速环线偃师至孟州济源段	新建	伊川县、偃师市、伊滨区	
111 组团高速环线伊川至偃师段	新建	孟津县、西工区、涧西区、高新区、洛龙区、伊川县	
112 洛阳市王城大道快速路(机场路-南环路)一期建设工程	新建	洛龙区、西工区、老城区	
二、 水利	1 大峪沟水库	新建	洛阳市
	2 故县水库引水工程	新建	宜阳县、洛宁县、洛龙区、高新区
	3 洛宁抽水蓄能电站项目	新建	洛宁县
	4 洛宁县渡洋河大石涧水源工程	新建	洛宁县
	5 洛宁县故县水库引水供水工程(洛宁县第三水厂项目)	新建	洛宁县

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
	6 洛阳市伊洛河水生态文明示范区项目	新建	伊滨区
	7 前坪水库工程	新建	汝阳县
	8 汝阳县北汝河综合治理工程	新建	汝阳县
二、水利	9 小浪底南岸灌区工程	新建	偃师市、孟津县、西工区、老城区、瀍河回族区、洛龙区
	10 新安县生态水系涧河尤彰段生态河谷综合整治工程	新建	新安县
	11 新安县引故入新项目	新建	新安县
	12 新安县引畛济涧工程	新建	新安县
三、能源	1 220 千伏 III 牡陡剖接谷水工程	新建	涧西区
	2 220 千伏谷水输变电工程	新建	涧西区
	3 大唐新能源伊川半坡风电场	新建	伊川县
	4 河南洛阳新安东(志斋)220 千伏输变电工程	新建	新安县
	5 华润新能源风能有限公司偃师 90 兆瓦风电场项目	新建	偃师市
	6 栾川县城区集中供暖项目	新建	栾川县
	7 洛宁罗岭风电场 110 千伏送出工程	新建	洛宁县
	8 洛宁县中建材浚鑫光伏发电有限公司二期 18 兆瓦光伏发电项目	新建	洛宁县
	9 洛阳 220 千伏彩云变扩建	扩建	洛龙区
	10 洛阳 220 千伏谷水变 110 千伏送出工程	新建	涧西区
	11 洛阳东(汉都)500 千伏输变电工程	新建	伊滨区
	12 洛阳华康新能源有限公司董王庄武坟 50 兆瓦光伏发电项目	新建	宜阳县
	13 洛阳洛宁 220 千伏洛宁变 110 千伏送出工程	新建	洛宁县
	14 洛阳洛宁崇阳 110 千伏输变电工程	新建	洛宁县
	15 洛阳洛宁县 220 千伏洛宁输变电工程	新建	洛宁县
	16 洛阳孟津 110 千伏阳光输变电工程	新建	孟津县
	17 洛阳孟津会盟 110 千伏输变电工程	新建	孟津县
	18 洛阳汝阳德源 110 千伏变电站增容改造工程	扩建	汝阳县
	19 洛阳市区 110 千伏丽春路输变电工程	新建	涧西区
	20 洛阳市区 110 千伏青岛路输变电工程	新建	高新区
	21 洛阳市区 110 千伏纸坊输变电工程	新建	西工区
	22 洛阳市区 220 千伏城西输变电工程	新建	高新区
	23 洛阳市区 220 千伏道北输变电工程	新建	老城区
	24 洛阳市区 220 千伏吉利北输变电工程	新建	吉利区
	25 洛阳市区 220 千伏聂湾变扩建工程	扩建	洛龙区
	26 洛阳市区 220 千伏聂湾开关站 110 千伏送出工程	新建	洛龙区
	27 洛阳市区城西 220 千伏变电站 110 千伏送出工程	新建	高新区
	28 洛阳市区道北 220 千伏变电站 110 千伏送出工程	新建	老城区
	29 洛阳市区佃庄 110 千伏输变电工程	新建	洛龙区
	30 洛阳市区定鼎(聂湾)220 千伏变电站 110 千伏二期送出工程	新建	洛龙区
	31 洛阳市区定鼎 110 千伏输变电工程	新建	老城区
	32 洛阳市区建业 110 千伏变电站 2 号主变扩建工程	扩建	吉利区
	33 洛阳市区娄村 110 千伏变电站主变增容	新建	洛龙区
	34 洛阳市区上阳 110 千伏输变电工程	新建	西工区
	35 洛阳市区隋唐 110 千伏输变电工程	新建	洛龙区
	36 洛阳市区唐宫 220 千伏变电站 110 千伏送出工程	新建	西工区
	37 洛阳市区唐宫 220 千伏变电站 2 号主变扩建工程	扩建	西工区

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置	
三、 能源	38 洛阳市区郑村 110 千伏输变电工程	新建	洛龙区	
	39 洛阳嵩县 110 千伏陆浑南输变电工程	新建	嵩县	
	40 洛阳万众吉利热电工程	新建	吉利区	
	41 洛阳新安万基南 110 千伏输变电工程	新建	新安县	
	42 洛阳新奥华油燃气有限公司伊川鸣皋-嵩县-栾川天然气管道工程(栾川段)	新建	栾川县	
	43 洛阳新奥华油燃气有限公司伊川鸣皋—嵩县—栾川天然气管道工程(嵩县段)	新建	嵩县	
	44 洛阳兴盛能源太阳能发电有限公司装机容量 100 兆瓦太阳能斯特林热力发电项目	新建	高新区	
	45 洛阳伊川百川~彭婆 110 千伏线路工程	新建	伊川县	
	46 洛阳宜阳 220 千伏宜阳南 110 千伏送出工程	新建	宜阳县	
	47 洛阳宜阳韩城 110 千伏输变电工程	新建	宜阳县	
	48 洛阳宜阳木兰沟风电场 110 千伏送出工程	新建	宜阳县	
	49 洛阳宜阳南 220 千伏输变电工程	新建	宜阳县	
	50 洛阳宜阳下韩至紫云 110 千伏线路工程	新建	宜阳县	
	51 洛阳宜阳寻村 110 千伏输变电工程	新建	宜阳县	
	52 洛阳原油商业储备基地工程	新建	吉利区	
	53 汝阳天然气项目	新建	汝阳县	
	54 汝阳协鑫新能源柏树 50 兆瓦光伏发电项目	新建	汝阳县	
	55 神国华国华孟津发电有限责任公司至洛阳市供热西区供热管网工程	新建	孟津县、老城区、西工区	
	56 市区 110 千伏城南(含嘉仓)输变电工程	新建	老城区	
	57 万基控股集团 2×60 万千瓦机组项目	新建	新安县	
	58 香港新能源风电(控股)有限责任公司熊耳山风电场建设项目	新建	嵩县	
	59 新安县远能燃气有限公司乡镇天然气利用工程项目	新建	新安县	
	60 偃师市新城区集中供热(BOT)项目	新建	偃师市	
	61 伊川佳康光伏电站项目	新建	伊川县	
	62 中广核风电有限公司河南分公司北大坡风电项目	新建	嵩县	
	63 中广核风电有限公司汝阳柏树风电项目	新建	汝阳县	
	四、 旅游	1 洛阳正平坊文化产业项目	新建	洛龙区
		2 抱犊寨景区开发项目二期工程	新建	栾川县
		3 黛眉山景区提升工程项目	新建	新安县
		4 杜康文化旅游建设项目	新建	汝阳县
		5 二里头夏朝遗址博物馆	新建	偃师市
		6 二里头遗址公园建设项目	新建	洛阳市
		7 汉魏洛阳城南部礼制区保护展示项目	新建	洛阳市
8 汉魏洛阳城遗址博物馆项目		新建	洛阳市	
9 汉魏洛阳城永宁寺遗址保护展示项目		新建	洛阳市	
10 河洛旅游文化综合体一期		新建	洛龙区	
11 河洛印象地·卫坡古村落文化旅游项目		新建	孟津县	
12 河南唐都南郡温泉旅游度假村项目一期		新建	伊川县	
13 回洛仓、含嘉仓遗址保护展示项目		新建	洛阳市	
14 嵯峨山旅游开发项目		新建	洛宁县	
15 金果小镇项目		新建	洛宁县	
16 老君山换乘中心建设项目		新建	栾川县	
17 老君山露营房车基地项目		新建	栾川县	
18 老君山索道及基础设施提升建设项目		新建	栾川县	

### 洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
四、 旅游	19 两程故里开发项目	新建	嵩县
	20 龙门石窟世界文化遗产园区旅游商业设施综合项目	新建	龙门园区
	21 龙门石窟世界文化遗产园区旅游特色商业街区项目	新建	龙门园区
	22 龙门石窟世界文化遗产园区旅游文化设施综合项目	新建	龙门园区
	23 龙门石窟世界文化遗产园区生态林片区	新建	龙门园区
	24 龙峪湾景区深度开发项目建设	新建	栾川县
	25 栾川旅游风情度假小镇建设项目	新建	栾川县
	26 洛八办纪念馆提升项目	新建	洛阳市
	27 洛阳白云山国家旅游度假区(二期)	新建	嵩县
	28 洛阳古城历史街区保护与整治示范区项目	新建	老城区
	29 洛阳古代艺术博物馆提升项目	新建	洛阳市
	30 洛阳河洛水乡项目	新建	宜阳县
	31 洛阳家祥文化旅游开发有限公司孟津塞拉维生态园建设项目	新建	孟津县
	32 洛阳龙悦水韵旅游开发有限公司生态休闲度假园建设项目	新建	伊川县
	33 洛阳美丽老家旅游发展有限公司河洛老家旅游发展项目	新建	伊滨区
	34 洛阳山峡会馆提升项目	新建	洛阳市
	35 洛阳万安山野生动物欢乐世界园项目一期	新建	伊滨区
	36 洛阳万安山综合开发项目二期	新建	伊滨区
	37 洛阳文创文化产业园有限公司洛阳文创文化产业园项目	新建	老城区
	38 洛阳西工兵营保护展示项目	新建	洛阳市
	39 洛阳鑫宏实业有限公司西泰山生态旅游风景区开发建设项目(二期)	新建	汝阳县
	40 洛阳周鼎胜亲水生态文化旅游产业园项目(一期)	新建	涧西区
	41 邙山陵墓群大汉冢保护展示项目	新建	洛阳市
	42 邙山陵墓群长陵保护展示项目	新建	洛阳市
	43 南石山三彩小镇建设项目	新建	孟津县
	44 青要山旅游度假区基础设施建设项目	新建	新安县
	45 汝阳文旅集团神州恐龙园项目	新建	汝阳县
	46 三乡古镇建设项目	新建	宜阳县
	47 神都古城(一期)建设项目	新建	孟津县
	48 神灵寨景区 5A 级提升改造项目	改建	洛宁县
	49 嵩县旅游基础设施提升项目	新建	嵩县
	50 隋唐洛阳城北城墙保护展示项目	新建	洛阳市
	51 隋唐洛阳城东城墙遗址项目	新建	洛阳市
	52 隋唐洛阳城宫城区遗址公园项目	新建	洛阳市
	53 隋唐洛阳城里坊区保护展示项目	新建	洛阳市
	54 隋唐洛阳城履道坊白居易故居保护展示项目	新建	洛阳市
	55 隋唐洛阳城南城墙遗址公园	新建	洛阳市
	56 隋唐洛阳城天街保护展示项目	新建	洛阳市
	57 隋唐洛阳城应天门遗址保护展示工程	新建	洛阳市
	58 隋唐洛阳九洲池遗址保护展示项目	新建	西工区
	59 潭头镇九龙山逸养苑项目	新建	栾川县
	60 天河大峡谷景区二期开发项目	新建	栾川县
	61 天桥沟创 A 级景区项目	新建	嵩县
	62 万安山蒙泽郁金香花海生态文化旅游项目(一期)	新建	伊滨区
	63 万安山考古博物苑建设项目	新建	洛阳市
64 王府竹海旅游综合开发项目	新建	栾川县	
65 中国传统村落保护项目	新建	嵩县	

### 洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称		建设性质	用地位置
四、 旅游	66	中国国家画院龙门艺术中心	新建	洛龙区
	67	中国龙隐景区创建 4A 级景区建设项目	新建	汝阳县
	68	隋唐洛阳城天津桥项目	新建	洛阳市
用地规模 (公顷)	3200.00			

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
五、环保	1 建筑垃圾综合利用示范项目	新建	高新区
	2 栾川县水污染综合防治工程	新建	栾川县
	3 洛阳市餐厨废弃物处理工程	新建	高新区
	4 洛阳市生活垃圾综合处理园区	新建	高新区
	5 偃师市西区污水处理厂	新建	偃师市
六、生态	1 瀍河(万国商汇段)综合治理建设项目	新建	孟津县
	2 高铁两侧生态廊道	新建	洛龙区、伊滨区
	3 河南传林实业有限公司莲花池生态园(传林花谷)绿化项目	新建	高新区
	4 华林园生态公园	新建	老城区
	5 黄河湿地生态旅游示范区	新建	吉利区
	6 涧河生态廊道	新建	涧西区、西工区
	7 龙泉湿地公园建设项目	新建	孟津县
	8 洛河生态治理(王协大桥至宜阳界段)	新建	洛宁县
	9 洛河宜阳西段生态治理及东段生态提升工程	新建	宜阳县
	10 中州东路两侧建筑立面及街面景观整治改造项目	新建	老城区
	11 西环路两侧生态廊道	新建	涧西区、高新区
	12 伊河嵩县城区水生态治理项目	新建	嵩县
	13 宜阳县滨河公园四期(洛河城区段西延)园林景观绿化工程	新建	宜阳县
	14 玉皇山森林公园建设	新建	嵩县
	15 中央生态公园	新建	洛龙区
	16 庄王山文化公园	新建	老城区
七、扶贫	1 德青源(洛宁)蛋鸡生态养殖扶贫项目	新建	洛宁县
	2 河南碧珠农业科技有限公司脱贫攻坚孵化基地	新建	伊川县
	3 建制镇示范试点项目	新建	嵩县
	4 栾川县 2017 年易地扶贫搬迁项目	新建	栾川县
	5 洛阳佳嘉乐农产品开发股份有限公司分布式食用菌种植产业扶贫项目	新建	汝阳县
	6 农林废弃物集约利用生产优质大型真菌项目	新建	汝阳县
	7 洛阳佳嘉乐农业秸秆高效综合利用立体生产珍稀食用菌项目	新建	汝阳县
	8 洛阳九龙湾实业有限公司生态农庄项目	新建	嵩县
	9 洛阳凯业生态观光园项目	新建	伊川县
	10 洛阳试玉生物科技有限公司农业三产融合全产业链示范项目(一期)	新建	新安县
	11 民正农牧生态种养、加工及农业观光精准扶贫项目	新建	宜阳县
	12 前坪水库嵩县配套建设项目	新建	嵩县
	13 天财赢禾生态农业体验庄园项目一期	新建	伊滨区
八、民生	1 北大公学洛阳国际学校一期	新建	伊滨区
	2 福民工程 1 号、2 号、3 号安置小区二期项目	新建	伊滨区
	3 福民工程 5 号二期、6 号、7 号安置区项目	新建	伊滨区
	4 公园一号棚户区改造项目	新建	洛宁县
	5 河南科技大学第二附属医院门(急)诊医技内科病房楼	新建	西工区
	6 河南省监狱改扩建工程	扩建	西工区、老城区
	7 河南兴昌置业有限公司和昌城(洛阳)安置房二期项目	新建	西工区
	8 吉利区北陈棚户区改造项目	新建	吉利区
	9 吉利区横涧安置房建设项目	新建	吉利区
	10 吉利区西杨安置房建设项目	新建	吉利区
	11 吉利区小川安置房建设项目	新建	吉利区
	12 健康养生牡丹主题公园建设一期项目	新建	孟津县
	13 涧西区基础教育设施提升项目	新建	涧西区

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置	
八、民生	14	栾川县旧城旧村改造项目	新建 栾川县	
	15	栾川县棚户区改造项目	新建 栾川县	
	16	洛宁县全民健身体育活动中心项目	新建 洛宁县	
	17	洛宁县中医院整体迁建项目	新建 洛宁县	
	18	洛浦体育休闲公园	新建 洛龙区	
	19	洛阳市第六人民医院门诊病房综合楼	新建 涧西区	
	20	洛阳市第三人民医院综合楼建设项目	新建 瀍河回族区	
	21	洛阳市第一人民医院现址扩建项目	新建 瀍河回族区	
	22	洛阳市西工体育场改造项目	改建 西工区	
	23	洛阳市职业教育中心	新建 伊滨区	
	24	洛阳铁路运输法院新址建设项目	新建 伊滨区	
	25	洛轴 17 号街坊棚户区改造安置房建设项目	新建 涧西区	
	26	邙山体育公园	新建 老城区	
	27	孟津县第三供水厂建设项目	新建 孟津县	
	28	孟津县文博艺术中心建设项目	新建 孟津县	
	29	全省城市地下综合管廊项目	新建 洛阳市	
	30	全省棚户区改造和住房保障项目	新建 洛阳市	
	31	汝阳县城区集中供热工程	新建 汝阳县	
	32	嵩县城镇体系建设项目	新建 嵩县	
	33	嵩县棚户区改造工程	新建 嵩县	
	34	嵩县易地搬迁扶贫工程	新建 嵩县	
	35	王府庄村改造安置房建设项目	新建 涧西区	
	36	小所村整村改造项目	新建 涧西区	
	37	新安县城市供水工程	新建 新安县	
	38	新安县水城棚户区改造一期项目	新建 新安县	
	39	新安县中医院迁建项目	新建 新安县	
	40	新区自行车场地改造	改建 洛龙区	
	41	偃师市大冢头棚户区改造项目	新建 偃师市	
	42	偃师市新区体育场一期工程	新建 偃师市	
	43	宜阳城区新建一所高中和一所小学项目	新建 宜阳县	
	44	宜阳县城市规划展览馆建设项目	新建 宜阳县	
	45	宜阳县体育馆和游泳馆建设项目	新建 宜阳县	
	46	幼儿师范学校伊滨校区	新建 伊滨区	
	九、养老	1	白河镇油路沟健康养老项目	新建 嵩县
		2	洛阳津美置业有限公司津鹤养老服务中心项目	新建 孟津县
		3	洛阳市瀍河大同养老山庄项目一期工程	新建 瀍河回族区
		4	太阳城养生养老项目	新建 栾川县
		5	伊川县平泉山养老公寓	新建 伊川县
	十、通讯	1	2017 年中国联通河南省分公司 LTE 无线网新建工程	新建 洛阳市
		2	河南移动 4G 五期无线网主设备工程	新建 洛阳市
		3	陕北—武汉±800 千伏直流工程(河南段)	新建 洛阳市
		4	中国电信河南公司 2017 年移动网 4G 无线网工程	新建 洛阳市
		5	中国电信河南通信枢纽工程项目	新建 洛阳市
		6	中国铁塔河南 2017 年移动通信基础铁塔及配套实施工程	新建 洛阳市
	十一、其他	1	阿特斯光伏电力(洛阳)有限公司太阳能硅片扩建项目	新建 洛龙区
		2	阿特斯光伏电力(洛阳)有限公司太阳能组件新建项目	新建 洛龙区
3		船舶 725 所舰船关键材料技术自主化能力建设项目	新建 洛龙区	

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
十一、其他	4 大润发超市项目	新建	西工区
	5 大阳 CHOK 第四代、第五代四轮车生产线项目	新建	高新区
	6 迪卡侬(洛阳)体育用品有限公司迪卡侬体育用品超市	新建	西工区
	7 东方日升(洛阳)新能源有限公司年产 600 兆瓦高效太阳能电池切片、1.5GW 电池片项目	新建	偃师市
	8 方智测控纱管在线分拣机器人及可用于分拣的高速并联机器人项目	新建	高新区
	9 丰源铝业有限责任公司二期改扩建工程	新建	嵩县
	10 国机精工有限公司伊川新材料产业园一期	新建	伊川县
	11 豪晟科技产业园有限公司国际科技创新产业园项目	新建	伊川县
	12 河柴重工智能制造建设项目	新建	涧西区
	13 河南安装集团总部迁驻项目(河南安装大厦)	新建	伊滨区
	14 河南柴油机重工有限责任公司舰船动力柴油机自主化能力建设项目	新建	涧西区
	15 河南创海实业发展有限公司嵩县农副产品交易中心建设	新建	嵩县
	16 河南春宾电线电缆有限公司年产 950 公里轨道交通直流牵引电缆及 1080 公里光纤复合低压电缆项目	新建	偃师市
	17 河南大一物流集团有限公司物流科技园一期建设项目	新建	孟津县
	18 河南菲斯新材料科技有限公司年产 10 万克拉钻石项目	新建	新安县
	19 河南伏羲天易旅游发展有限公司伏羲文化产业园(一期)建设项目	新建	孟津县
	20 河南龙锐达铁路装备有限公司年产 1500 台套铁路电机、机车轮对、车轴齿轮箱项目	新建	新安县
	21 河南铭朗环保科技有限公司环保材料项目	新建	汝阳县
	22 河南南浦环保科技有限公司丙烷-聚丙烯酰胺产业链项目	新建	吉利区
	23 河南人邦科技股份有限公司年产 60 万吨聚合物新材料产业基地项目	新建	洛宁县
	24 河南三建置业有限公司创意设计产业园建设项目	新建	高新区
	25 河南三杰新材料科技有限公司新型保温管材生产项目	新建	孟津县
	26 河南省中部粮油股份有限公司粮油主食产业园建设项目	新建	孟津县
	27 河南通达电缆股份有限公司通达公司技术研发中心项目	新建	偃师市
	28 河南新都万基置业有限公司电商大厦项目	新建	瀍河回族区
	29 河南永盛助力车有限公司年产 20 万台电动三轮车项目	新建	偃师市
	30 华美家居建材城	新建	伊川县
	31 机械四院前区改造项目(大观国际二期商务中心项目)	新建	涧西区
	32 涧西区科技园区建设项目一期	新建	涧西区
	33 江苏银河电子产业园项目	新建	洛宁县
	34 金鑫洛阳房地产开发有限公司老城根文化商业综合体项目	新建	老城区
	35 巨尔乳业年产 20 万吨低温奶加工及冷链建设项目	新建	高新区
	36 栾川县工矿技术改造项目	新建	栾川县
	37 洛钼集团技改项目	新建	栾川县
	38 洛宁县永宁大厦项目	新建	洛宁县
	39 洛阳 BGP 云计算数据中心项目	新建	偃师市
	40 洛阳 LYC 轴承有限公司轨道交通轴承技术改造项目	新建	涧西区
	41 洛阳爱科麦钨钼制品有限公司年产 1000 吨电子功能钨钼新材料及精深加工产品项目	新建	新安县
	42 洛阳佰晟机电装备有限公司大型精密智能装备和精密轴承生产项目	新建	高新区
	43 洛阳博世涂附磨具产品建设项目	新建	伊川县
	44 洛阳昌永机械有限公司新能源机械装备制造基地项目	新建	伊川县
	45 洛阳大学科技园发展有限公司洛阳大学科技园一期项目	新建	涧西区

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
十一、其他	46 洛阳大智实业有限公司年产 8000 吨钨钼高科技一期项目(东大高科技产业园)	新建	新安县
	47 洛阳丹尼斯量贩有限公司丹尼斯中州百货项目	新建	西工区
	48 洛阳丹尼斯量贩有限公司物流园项目二期工程	新建	高新区
	49 洛阳丰泰铝业有限公司年产 30 万平方米铝合金及 5 万平方米建筑幕墙项目	新建	新安县
	50 洛阳高新区节能环保装备制造创新创业孵化中心一期建设项目	新建	高新区
	51 洛阳格力电器物流有限公司洛阳格力电器物流配送中心项目(二期)	新建	老城区
	52 洛阳工业科贸大厦	新建	涧西区
	53 洛阳国龙物流有限公司洛阳国龙物流园项目一期	新建	瀍河回族区
	54 洛阳汉德置业有限公司九洲池国家遗址公园项目暨丹尼斯九洲广场(洛玻特色商业街区)一期	新建	西工区
	55 洛阳翰翔航空科技有限公司无人机及航空零部件产业化生产基地项目	新建	汝阳县
	56 洛阳航海电子航天航空用电连接器及设备总成生产项目	新建	伊川县
	57 洛阳和顺药业有限公司年加工 5000 吨中药材项目	新建	嵩县
	58 洛阳宏兴新能化工有限公司年产 60 万吨芳烃项目	新建	孟津县
	59 洛阳华晟物流园建设工程	新建	伊川县
	60 洛阳冀能新材料有限公司年产 120 万吨高钙石灰一期 40 万吨项目	新建	新安县
	61 洛阳嘉盛电源科技有限公司新能源汽车充电设备研发中心项目	新建	高新区
	62 洛阳尖端技术研究院	新建	涧西区
	63 洛阳交运集团(偃师)物流产业园项目	新建	偃师市
	64 洛阳金达石化有限责任公司 25 万吨/年己烷油项目	新建	吉利区
	65 洛阳金鹭硬质合金有限公司重型凿岩工具一期项目	新建	高新区
	66 洛阳金诺机械工程有限公司蓝宝石炉研发与蓝宝石单晶片生产项目	新建	高新区
	67 洛阳金燕物流有限公司洛阳金燕物流中心项目	新建	老城区
	68 洛阳金裕新材料科技有限公司年产 3 万吨新型高阻隔功能包装材料项目	新建	宜阳县
	69 洛阳京航科技园开发有限公司洛阳北航科技园项目	新建	高新区
	70 洛阳卷烟厂易地技术改造项目	新建	伊滨区
	71 洛阳科博思新材料科技有限公司结构功能一体化新材料产业项目	新建	孟津县
	72 洛阳科威钨钼有限公司高性能钨钼及衍生合金新材料产业基地	新建	涧西区
	73 洛阳跨境电子商务产业园项目	新建	西工区
	74 洛阳黎明大成氟化工有限公司 1000 吨/年电子级三氟化氮扩能改造项目	新建	吉利区
	75 洛阳力美现代科技服务有限公司洛阳空港国际现代服务业科技园区一期建设项目	新建	孟津县
	76 洛阳龙泽能源有限公司一期年产 4 万吨聚甲醛项目	新建	汝阳县
	77 洛阳鹏起实业有限公司钛合金激光快速成形材料及成形装备制造项目	新建	洛龙区
78 洛阳奇山机械设备有限公司航空航天通用结构件、发射装置等配套生产系统建设	新建	宜阳县	
79 洛阳汽车工业大学云梦小镇	新建	宜阳县	
80 洛阳人康食品有限公司年产 8000 吨成品饮料项目	新建	嵩县	
81 洛阳神飞航空科技有限公司导弹、气瓶及其他壳体设备专用配套件项目	新建	宜阳县	
82 洛阳盛世唐园文化产业园一期项目(原洛阳花仙文化旅游创意产业园一期)	新建	涧西区	

洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
十一、 其他	83 洛阳石化配件制造有限公司孟津分公司年产 2 万吨石化设备及配件生产项目	新建	孟津县
	84 洛阳市茶马古道饮品有限公司年产 10 万吨矿泉水项目	新建	伊滨区
	85 洛阳数据中心工程二期	新建	洛龙区
	86 洛阳双瑞万基钛业有限公司年产 1.5 万吨海绵钛二期技改项目	新建	新安县
	87 洛阳台联高精铝板带箔项目	新建	伊川县
	88 洛阳特克机械有限公司大型风力发电机组增速箱用锁紧盘项目	新建	洛龙区
	89 洛阳腾飞市政工程有限公司孟津生产基地建设项目	新建	孟津县
	90 洛阳天佑春都食品有限公司年产 8 万吨熟食项目	新建	伊滨区
	91 洛阳通河农副产品有限公司洛阳通河农副产品物流产业园三期续建项目	扩建	瀍河回族区
	92 洛阳威佳泰恒车城物流园有限公司洛阳威佳汽车博览中心一期建设项目	新建	高新区
	93 洛阳微电子产业园项目	新建	伊川县
	94 洛阳物华天宝农业有限公司洛华台农业生态文化休闲产业园一期	新建	瀍河回族区
	95 洛阳西工综合保税区监管设施项目	新建	西工区
	96 洛阳新经济创业投资有限公司洛阳机器人智能装备产业园二期项目	新建	高新区
	97 洛阳鑫隆铝业有限公司燃煤汽化转换站及年产 40 万吨高精度铝箔项目	新建	偃师市
	98 洛阳星牛变压器有限公司迁建项目	新建	伊川县
	99 洛阳旭升房地产开发有限公司君河湾商业综合体项目	新建	瀍河回族区
	100 洛阳阳光热电有限公司超低排放改造工程	新建	洛龙区
	101 洛阳银辉黄金冶炼有限公司洛宁县公司 100 吨黄金加工提纯项目	新建	洛宁县
	102 洛阳月星新能源科技有限公司年产 8000 吨高容量硅碳复合锂离子电池负极材料项目	新建	新安县
	103 洛阳云峰国际商务中心	新建	涧西区
104 洛阳云港网络科技有限公司中部电商港项目	新建	孟津县	
105 洛阳浙大科技园一期	新建	洛龙区	
106 洛阳正大国际广场暨市民中心项目	新建	洛龙区	
107 洛阳正大食品有限公司洛阳正大食品酱卤制品生产线项目	新建	西工区	
108 洛阳郑大物联科技有限公司高性能传动系统大数据平台与互联网协同制造基地项目	新建	伊川县	
109 洛阳智慧工场科技园发展有限公司洛阳智慧工场物联网创新科技园	新建	洛龙区	
110 洛阳中科信息产业研究院项目一期	新建	伊滨区	
111 洛阳中联水泥有限公司骨料生产线	新建	汝阳县	
112 洛阳宗乔车业有限公司年产 10 万辆低速电动四轮车生产项目	新建	偃师市	
113 麦达斯年产 5 万吨轨道车型材及车体大部件项目二期	新建	伊滨区	
114 孟津县华强土地开发有限公司电动车零配件产业园项目	新建	孟津县	
115 民生药业集团项目二期	新建	嵩县	
116 泉舜豪生国际酒店	新建	洛龙区	
117 厦门合一集团有限公司万国商汇市场集群区一期建设项目	新建	孟津县	
118 嵩县含氟新材料产业园项目	新建	嵩县	
119 淘关林电子商务平台	新建	洛龙区	
120 腾飞市政集团总部迁建项目	新建	伊滨区	
121 炎黄科技园二期	新建	洛龙区	

### 洛阳市重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质	用地位置
十一、其他	122 偃师市大口镇钢制办公家具产业园项目	新建	偃师市
	123 一拖股份国四柴油机升级改造项目	新建	涧西区
	124 伊川源盛国贸中心	新建	伊川县
	125 中车洛阳机车有限公司和谐型电力机车检修基地建设项目三期	新建	瀍河回族区
	126 中储发展股份有限公司洛阳分公司综合物流产业园项目	新建	孟津县
	127 中钢耐火绿色节能新型耐火材料工程实验室	新建	涧西区
	128 中国(洛宁)秦岭家居小镇项目(一期)	新建	洛宁县
	129 中国航空工业集团公司洛阳电光设备研究所试制大楼	新建	洛龙区
	130 中国人民解放军第五七一五工厂新厂区(即光电研发中心)项目二期工程	新建	洛龙区
	131 中国石油化工股份有限公司洛阳分公司 1800 万吨/年炼油扩能改造工程	新建	吉利区
	132 中国石油化工股份有限公司洛阳分公司煤制氢项目	新建	吉利区
	133 中国一拖集团有限公司现代农业装备智能驾驶舱数字化工厂项目	新建	涧西区
	134 中国中部创新港项目	新建	涧西区
	135 中航工业宜阳工业园(二期)项目	新建	宜阳县
	136 中航光电新技术产业基地项目	新建	洛龙区
	137 中航洛阳光电产业园项目一期	新建	伊滨区
	138 中弘卓越商务中心	新建	涧西区
	139 中建材(洛阳)节能科技有限公司节能烧结类自保温墙体材料生产装备研发与示范基地建设项目	新建	涧西区
	140 中汽工程新能源汽车核心零部件及涂装装备研发生产项目	新建	高新区
	141 中信重工高端制造工业园区项目二期	新建	伊滨区
142 中信重工双创基地建设项目	新建	涧西区	
143 中远集团洛阳物流园建设项目	新建	伊川县	
144 林安(洛阳)国际商贸物流城项目	新建	偃师市	

此外，列入市以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专业规划以及各年度市委市政府决策部署的重大项目

附表 10

洛阳市各县(市、区)耕地保有量、基本农田保护面积指标表

行政区域		耕地保有量（公顷）			基本农田保护面积（公顷）	
		《现行规划》 目标	2014年 现状	调整后 目标	《现行规划》 目标	调整后 目标
中心城区	老城区	7112.00	1536.10	1303.47	2568.00	513.33
	西工区		1029.89	740.38		500.00
	瀍河 回族区		475.99	200.00		126.67
	涧西区		1273.39	1005.18		813.33
	小计	7112.00	4315.37	3249.03	2568.00	1953.33
洛龙区		9241.00	9436.97	8718.16	2162.00	4480.01
吉利区		2719.00	2604.97	2480.00	800.00	566.67
孟津县		38804.00	37616.62	38119.24	34036.00	33833.33
新安县		38793.00	38767.89	39223.57	36110.00	36286.67
栾川县		17326.00	16868.06	17053.33	15510.00	15613.33
嵩 县		45082.00	45998.26	46620.00	40028.00	40673.33
汝阳县		32285.00	34014.11	33486.67	30034.00	30233.33
宜阳县		65861.00	73436.03	73236.67	57979.00	60793.33
洛宁县		55651.00	56983.43	57406.67	52565.00	53026.67
伊川县		61373.00	60630.38	61246.67	57115.00	56920.00
偃师市		50937.00	51053.79	49406.66	45625.00	41753.33
合计		425184.00	431725.93	430246.67	374532.00	376133.33

附表 11

洛阳市各县（市、区）建设用地指标表

行政区域		《现行规划》			2014年现状			调整后		
		合计	城乡建设用地规模		合计	城乡建设用地规模		合计	城乡建设用地规模	
			小计	城镇工矿用地		小计	城镇工矿用地		小计	城镇工矿用地
中心城区	老城区	17593.00	17593.00	16734.00	3453.40	3120.47	2108.92	3809.32	3476.39	2438.21
	西工区				2916.66	2787.79	2176.66	3550.60	3355.13	2678.94
	瀍河回族区				1826.79	1683.65	1512.84	2116.47	1946.86	1617.37
	涧西区				5613.64	5344.50	4529.39	6173.81	5890.03	5034.18
	小计				17593.00	17593.00	16734.00	13810.49	12936.41	10327.81
洛龙区		4466.00	2172.00	2348.00	11892.80	10308.16	6341.82	14853.00	12799.89	8212.34
吉利区		2816.00	2181.00	1779.00	2676.97	2165.53	1393.34	3106.64	2528.53	1756.34
孟津县		12755.00	9865.00	3548.00	14885.66	12489.72	3178.80	14357.20	11894.59	3981.27
新安县		19498.00	11025.00	5491.00	23286.06	14810.68	4612.15	22751.49	14076.11	5408.58
栾川县		7510.00	6176.00	4083.00	10121.50	8719.50	4216.50	10297.17	8695.17	4692.50
嵩县		14274.00	8755.00	2439.00	16651.56	11946.48	2008.20	16371.56	11399.81	2535.53
汝阳县		8565.00	6787.00	1912.00	10105.29	8866.11	2360.03	10197.61	8571.78	2915.37
宜阳县		14613.00	11886.00	4152.00	17301.80	15183.08	3829.77	17343.11	14957.72	5127.44
洛宁县		13043.00	10857.00	3369.00	14628.39	12075.52	2216.83	14337.40	11517.86	2767.50
伊川县		13308.00	10520.00	4136.00	17328.89	15213.06	4206.67	16635.22	14319.39	4994.67
偃师市		19297.00	16520.00	10276.00	20005.92	17893.58	7344.43	24218.73	21402.58	10590.11
合计		147740.00	114337.00	60269.00	172695.33	142607.83	52036.35	180119.33	146831.83	64750.35

附表 12

洛阳市各县（市、区）新增建设用地及占用耕地、补充耕地表

行政区域		现行规划 2006-2020 年 新增建设用地规模（公顷）				调整后 2015-2020 年 新增建设用地规模（公顷）			
		合计	占用农用地规模		补充耕地任务量	合计	占用农用地规模		补充耕地任务量
			小计	占用耕地规模			小计	占用耕地规模	
中心 城区	老城区	4217.00	3715.00	2590.00	0.00	355.92	341.37	247.73	0.00
	西工区					633.94	564.00	319.04	0.00
	瀍河回族区					289.68	275.84	225.06	0.00
	涧西区					566.43	501.33	250.00	0.00
	小计					4217.00	3715.00	2590.00	0.00
	洛龙区	672.00	534.00	418.00	209.00	3053.94	2796.99	2068.41	0.00
	吉利区	873.00	510.00	383.00	471.00	533.34	525.75	474.66	0.00
	孟津县	1316.00	1093.00	825.00	1556.00	1013.87	981.10	856.84	800.00
	新安县	1512.00	1309.00	960.00	1757.00	1196.43	1121.80	677.55	1050.00
	栾川县	918.00	750.00	539.00	1005.00	866.67	790.52	592.19	821.08
	嵩 县	797.00	672.00	513.00	1127.00	933.33	827.28	555.45	400.00
	汝阳县	764.00	606.00	460.00	1044.00	1053.32	1024.37	832.79	4320.00
	宜阳县	1014.00	835.00	593.00	1378.00	1828.98	1584.06	1353.02	2870.00
	洛宁县	727.00	599.00	480.00	1266.00	933.34	789.50	536.89	750.00
	伊川县	1294.00	1092.00	840.00	1509.00	1200.00	1094.73	892.64	1300.00
	偃师市	5582.00	4786.00	3760.00	1657.00	5180.81	4940.03	4428.81	2000.00
	合计	19686.00	16501.00	12361.00	12979.00	19640.00	18158.67	14311.08	14311.08