洛阳市自然资源和规划局行政许可听证公告

香榭里·畔山兰溪（四期）位于老城区金谷北路与魏紫路东南角。原规划方案于2020年8月批准。现场编制施工方案时发现原规划方案中，沿魏紫路的58#楼北侧地库范围局部凸出主楼。因魏紫路道路标高与原地库基坑高差较大，影响市政管线及地库基坑安全。建设单位申请取消此范围内的地库设计，增加在幼儿园的地下。调整后地下车库面积比原规划方案增加2503.47㎡，比原规划方案机动车位数增加45个。本机关已受理该行政许可申请，规划内容详见现场及规划馆公示牌。

本机关认为，该方案调整可能涉及他人利益，依照《中华人民共和国城乡规划法》的相关要求，本机关决定于近日就此事项公开举行听证会。请与该项目规划调整内容相关的利害关系人（年满十八周岁，具有完全民事行为能力），携带有效身份证件原件、复印件和相关证明资料（房屋契证或购房合同）正本、复印件，于本公告发布之日起至2021年10月11日17时00分前向本机关提出书面听证申请。逾期未提出申请的，视为放弃听证权利。 本次听证会不受理电话、邮件、电子邮件等其他形式的申请。特此公告。

 联系电话：0379-63225162

联系地址：洛阳市民之家5048室

洛阳市自然资源和规划局

2021年9月24日