附件 2

建设用地规划许可证（划拨决定书）材料清单

（划拨类）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **材料名称** | **备 注** |
| 1 | 建设用地规划许可证申请表 | 电子表单 |
| 2 | 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证 | 部门共享获取 |
| 3 | 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和 受委托人身份证 | 非必要，非法定代表人申请办理时提供 |
| 4 | 建设项目用地预审与选址意见书及附图、附件 | 内部共享获取 |
| 5 | 建设项目批准、核准或者备案文件 | 部门共享获取 |
| 6 | 规划设计条件（含红线图） | 内部共享获取 |
| 7 | 土地登记情况证明（权籍调查结果） | 内部共享获取 |
| 8 | 土地勘测定界技术报告、划拨宗地界址图、勘测定界图 | 按规定比例尺绘制，具有相应资质的技术单位出具，内部共享获取 |
| 9 | 土地划拨前置意见书（保障房等项目） | 非必要，保障房等项目提供，部门共享获取 |

备注：以出让方式取得国有土地使用权的，建设单位在签订国有建设用地使用权出让合同后，自然资源主管部门在 3 个工作日内向建设单位核发建设用地规划许可证，不得要求建设单位提交相关申请材料。