



技术经济指标表

序号	项目	单位	数量	备注
一	规划总用地面积	m ²	121186.186	
二	总建筑面积	m ²	78449.99	
三	地上建筑面积	m ²	71182.01	
	其中			
	教学楼	m ²	19182.26	
	实验科技楼	m ²	11281.56	
	艺术楼	m ²	4347.54	
	体育馆餐厅	m ²	8208.08	
	宿舍楼	m ²	22850.71	
	教师公寓	m ²	4919.24	
	门卫及接待中心	m ²	124.79	
	汽车坡道、出入口及看台等	m ²	267.83	
四	地下建筑面积	m ²	7267.98	
五	容积率	—	0.59	
六	建筑基底面积	m ²	26650.83	
七	建筑密度	%	23.64	
七	绿地面积	m ²	42420	
七	绿地率	%	35	
八	机动车停车位	辆	205	
	其中			
	地上机动车停车位	辆	48	其中含无障碍车位5辆
	地下机动车停车位	辆	157	其中含无障碍车位5辆
九	非机动车停车位	辆	1143	其中非机动车229辆
十	师生人数	人	3264	其中师生人数3000人 教师人数264人

说明:

1. 本图依据：甲方提供的测绘图。
2. 图中采用2000洛阳独立城市坐标系，高程采用1985国家高程基准。
3. 图中建筑物的长度与宽度为建筑物外墙长度与宽度，建筑物之间的间距由外墙算起；图中定位坐标为轴线房屋坐标。
4. 图中所注标高、尺寸、距离均以米为单位。
5. 图中建筑坐标点为最外轴线交点。
6. 图中所注建筑高度为室外地坪至建筑屋面结构面高度。
7. 本工程与周边环境有建筑间距等有误差时请及时与设计单位联系。
8. 此图放线后必须经规划验收线和设计单位认可后方可施工。
9. 图中H表示建筑檐口高度，H表示建筑高度。
10. 本工程室外坡地、道路、绿化、围墙、非机动车停车位等另详景观图。
11. 本工程消防车库宽度≥4m 转弯半径≥9m

图例:

	新建建筑		机动车位
	地下室轮廓线		非机动车位
	规划道路中心线		用地红线
	建筑控制线		消防车道
	绿地		

总平面图 1:1000

<p>天津华汇工程设计有限公司 TIANJIN ARCHITECTURAL DESIGN & ENGINEERING CO., LTD.</p> <p>注册工程 甲级 A12002196 No. A12002196 Class A of Architecture Design 注册规划 甲级 自资甲字第2120208 No. A120208 Class A of Urban-Rural Planning</p>		<p>注册建筑师 REGISTERED ARCHITECT</p>		<p>注册结构师 REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER</p>	
<p>项目负责人 PROJECT LEADER 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>		<p>专业负责人 SPECIALIST 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>		<p>专业负责人 SPECIALIST 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>	
<p>设计人 DESIGNER 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>		<p>校对人 CHECKER 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>		<p>审核人 REVIEWER 张洪涛 ZHANG HONGTAO</p>	
<p>设计日期 DESIGN DATE 2023.10.10</p>		<p>出图日期 ISSUE DATE 2023.10.10</p>		<p>工程名称 PROJECT NAME 洛阳市花园学校建设工程</p>	
<p>图号 DRAWING NO. 总平面图</p>		<p>日期 DATE 2023.10.10</p>		<p>工程名称 PROJECT NAME 洛阳市花园学校建设工程</p>	