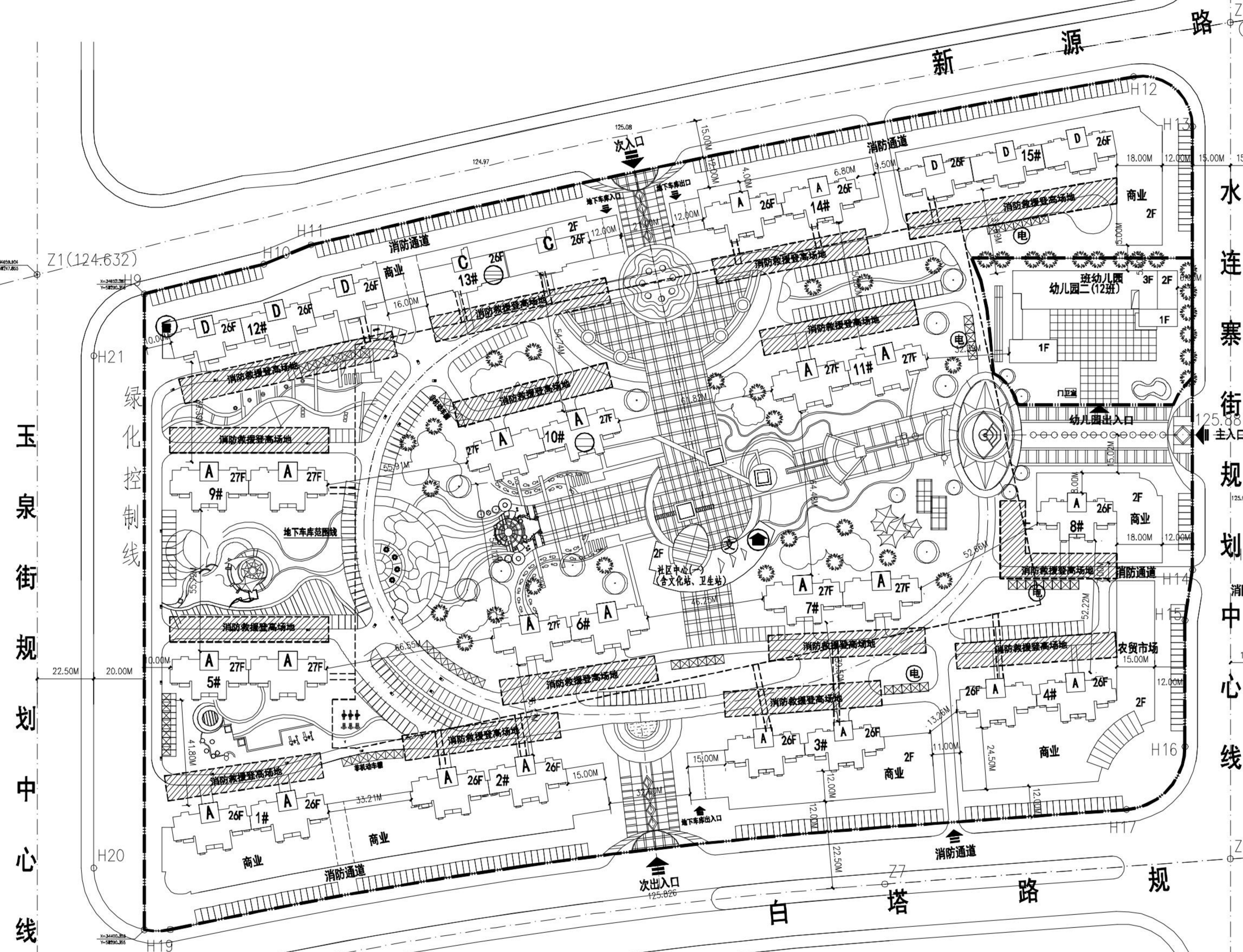


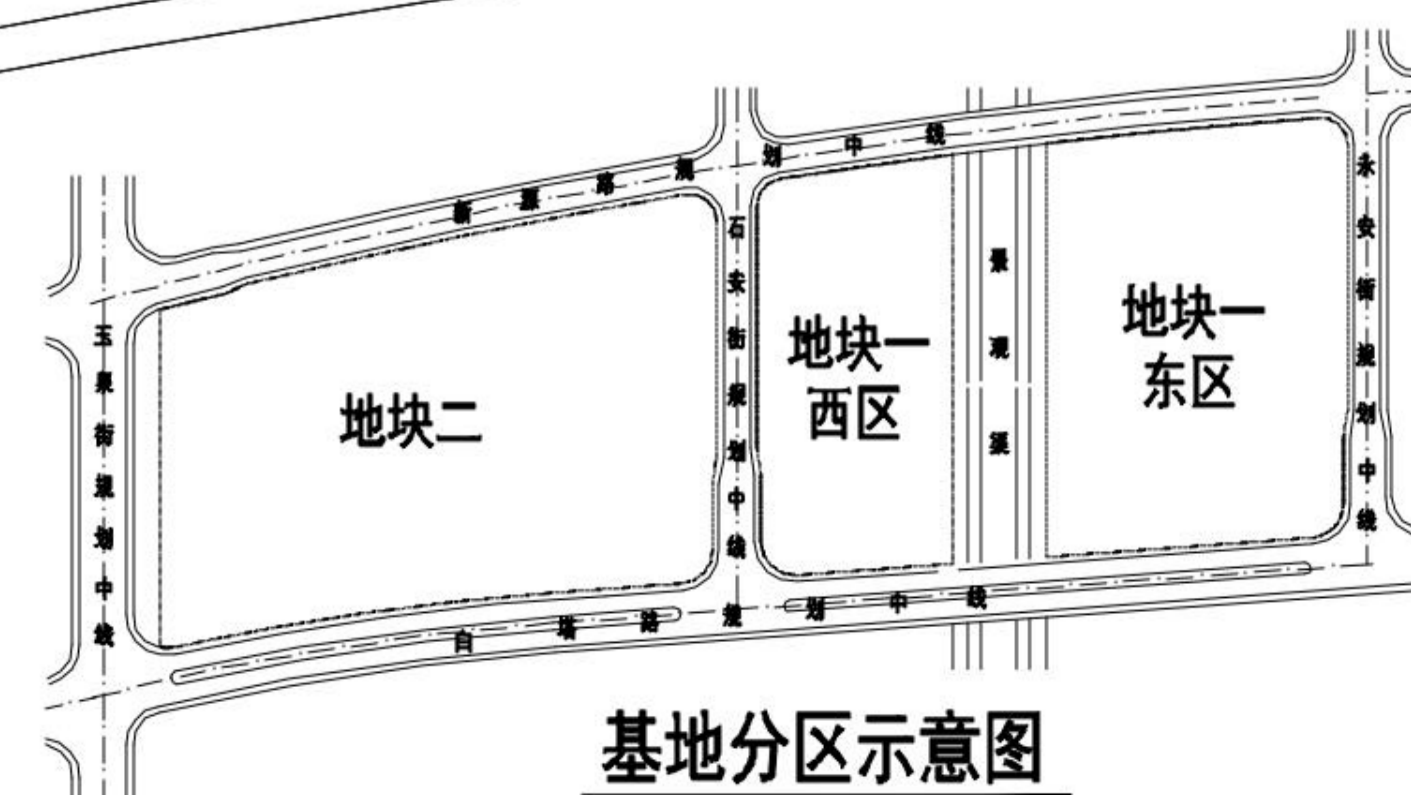
- ⊙ 一、二层日照不足户型(共4户)
10号楼一、二层东单元80m²户型日照不足为管理用房
- ⊙ 一、二、三层日照不足户型(共3户)
13号楼一、二、三层西单元东侧160m²户型日照不足为管理用房

图例	
	规划建筑
	建设用地红线
	道路中线
	消防救援登高场地
	地下室范围
	地下车库出入口
	机动车停车位
	非机动车停车位
	城市公厕
	垃圾收集点
	出入口
	充电桩
	邮电所
	文化活动站
	储蓄所
	社区卫生站
	警务室
	电讯



玉泉街规划中心线

水连寨街规划中心线



基地分区示意图

地块二主要技术经济指标

项目	指标	单位	备注	项目	指标	单位	备注
建设用地面积	112348.50	平方米	168.52 亩	建筑密度	35.01%		
总建筑面积	417006.03	平方米		容积率	3.29		
其中	地上总建筑面积	369176.18	平方米	绿地率	37.15%		
	住宅建筑面积	324692.82	平方米	住宅户数	2972	户	
	商业建筑面积	39223.82	平方米	居住人数	9510	人	3.2人/户
	社区、日间照料中心	1630.06	平方米	总停车位	1495	位	
	幼儿园二建筑面积	3629.48	平方米	其中地上停车位	180	位	按0.5辆车/户
地下室建筑面积	47829.85	平方米	不计容积率	其中地下室停车	1315	位	
建筑占地面积	39337.78	平方米					

设计单位
DESIGN COMPANY

中色科技股份有限公司
CHINA NONFERROUS METALS PROCESSING TECHNOLOGY CO., LTD
中国 洛阳 西苑路1号 471039
1 XUYUAN RD. LIUYANG. 471039 P.R.C
资质等级: 甲级 证书编号: A141011100

工程名称
PROJECT NAME
伊滨区福民工程
10号安置小区

子项名称
SUBITEM NAME

图纸名称
DRAWING DESCRIPTION
总平面图

公司出图专用章
OFFICIAL STAMP

注册执业签章
REGISTER ENGINEER STAMP

项目总师 PROJECT MANAGER	王文君
审定 APPROVED BY	王文君
审核 VERIFIED BY	陈吉华
专业负责人 GENERAL DESIGNER	陈吉华
设计 DESIGNED BY	房晓丹
专业 SPECIALITY	建筑
设计日期 DESIGN DATE	2017.03
版次 REVISION	A
WBS编号 WBS NO.	
图号 DRAWING NO.	

(条形图区域)