



14号楼一层平面图 1:100

本层建筑面积: 439.71m²
H=±0.000 (163.600)

- 说明:
1. 所有未特殊注明墙体均为200mm厚, 定位墙体中心线; 100mm厚墙体, 定位墙的一侧; 未标注门垛均为100mm宽。
 2. 本图中外墙, 内隔墙, 厨卫隔墙均为蒸压加气混凝土砌块; 钢筋混凝土柱、剪力墙定位及截面尺寸详结构。
 3. 除平面图特殊标注外, 设备间及管道井做300高C20砼过门坎, 宽同墙体, 相邻地面建筑标高起。
 4. 设备墙体、楼板留洞, 待设备安装完毕后, 用与墙、楼墙体同级别耐久材料填充缝隙; 风井、尾气井、烟道等金属内衬风管应先于土建井道施工。
 5. 各处结构详图按专业图纸。
 6. 卫生间(淋浴间)、阳台、伙房、家政间等有水房间做1%找坡向地漏; 电梯门楣向井道外找坡5%; 露台、风井及屋顶按1%找坡; 雨篦、挑板、线脚、空调板、檐口等向外做2%找坡; 门廊顶向内屋面做2%找坡, 女儿墙顶面、窗台向外做5%找坡。
 7. 窗楣部位设置成品滴水槽, 宽度不小于30mm, 高度不小于15mm, 滴水槽内口与窗边距离不小于50mm。
 8. 凡窗台相对室内完成面低于900mm, 外为临空面时, 设防护栏杆900高; 厨房内护窗栏杆做法参照图集12YJ6-68页选型, 阳台及屋顶防护栏杆参照图集12YJ6-53页选型。
 9. 阳台、露台、卫生间和有防水要求的房间, 在房间四周填充浇筑C20混凝土防水翻边, 高度距相邻房间地面200mm, 宽度与上部墙体同; 住宅厨房烟道、卫生间排气管沿洞口周边设置C20混凝土防水翻边, 高度距相邻房间地面200mm, 厚度100mm, 楼面标高关系详见详图。
 10. 石材、铝板等装饰部分由专业厂家进行二次设计, 须遵循国家标准及规范, 相关的做法及尺寸仅为参考。
 11. 室内排水管、雨水管一般采用UPVC塑料管, 靠近卧室采用内螺旋消音排水管, 采用粘接连接。
 12. 建筑经常有人通行处, 如过道、电梯厅应设置常开防火门, 应在火灾时自行关闭, 并应有信号反馈的功能。
 13. 阳台、露台标注的建筑标高均为阳台、露台最高标高。
 14. 暗藏于管井或装饰柱设置检查口时, 管井或装饰柱上设置200*200mm检修门, 中心标高为H+1.00, 当检修门设于外墙时, 检修门颜色同外墙。
 15. 各层电梯楼层指示器及召唤按钮孔洞详厂家提供的资料参数及做法。
 16. 消火栓箱安装方式见水施, 每个消火栓下设置2具MF/ABC2型灭火器。
 17. 雨水口做法按河南省标12YJ5-1-E4-G(直式水落口)、12YJ5-1-B6-A(横式水落口)。
 18. 厨房排气道选用16J916-1A-C-33型, 截面尺寸500*400, 楼板预留洞尺寸600*450, 卫生间排气道选用16J916-1A-W-33型, 截面尺寸320*250, 楼板预留洞尺寸420*300, 排气道止回阀中心标高为结构板下150mm。
 19. 阳台栏杆顶标高为H+1.100。
 20. 无障碍做法按河南省标12YJ12-25-5, 无障碍坡道栏杆做法按河南省标12YJ12-21-1, 室外踏步参照河南省标12YJ9-1-102-1, 室外平台踏步栏杆参照12J003-B11-1A, 室外散水做法参照12YJ9-1第95页节点3, 明沟做法参照12YJ9-1第100页节点1。
 21. 首层及商业屋面空调室外机基座均为C20素混凝土台, 高出室外完成面150mm。
 22. 所有与屋面连通的门窗、阳台均设置防坠网。
 23. 供轮椅通行的推拉门和平开门, 在门把手一侧的墙面, 应留有不小于0.5米的墙面宽度; 供轮椅通行的门扇, 应安装视线观察玻璃, 横执把手和开门把手, 在门扇的下方应安装高0.35米的护门板。
 24. 首层外窗应加安全防护措施, 具体形式由业主自理。
 25. 商业内严禁经营、存放和使用火灾危险性为甲、乙类物品, 并不应产生噪声、振动, 污染环境。商业网点室内噪声环境应满足《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010的要求。
 26. 所有出地面风井大样详见地库图纸, 首层风井百叶洞距地面高度低于900mm, 百叶内侧设置防护栏杆, 其杆件净间距不应大于110mm, 抗水平荷载不小于1.0KN/m。
 27. 首层悬窗开启扇开启角度不小于70°。
 28. 空调套管编号为TG1'的空调室内机安装时需增加150~200mm高脚垫, 便于空调冷凝水外排。

图例:

	室内空调挂机		炉灶
	室内空调柜机		洗浴池
	低位空调室外机		冰箱
	双机上下布置空调室外机		洗衣机
	抽油烟机		弱电箱距地1800
	燃气热水器		可视电话距地1300
	燃气表		灭火器
	消火栓箱		污水立管
	地漏		屋面雨水立管
	阳台雨水管		冷凝立管
	洗衣机地漏		侧墙雨水斗
	普通雨水斗		

墙体图例:

- 200厚混凝土结构墙
- 保温板(厚度详节能专篇)
- 干挂石材(二次设计)
- 200厚混凝土结构墙
- 保温板(厚度详节能专篇)
- 200厚混凝土结构墙
- 保温板(厚度详节能专篇)
- 干挂石材(二次设计)
- 200厚混凝土结构墙
- 保温板(厚度详节能专篇)
- 200厚加气混凝土砌块墙
- 100厚加气混凝土砌块墙

TG1	空调柜机穿墙管	管中心标高H+0.20	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙: 钢管φ76x3.5
TG1	空调柜机穿墙管	管中心标高H+0.40	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙: 钢管φ76x3.5
TG2	空调挂机穿墙管	管中心标高H+2.20	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙: 钢管φ76x3.5
TG3	卫生间浴霸排气孔	管中心标高H+2.55, 定位卫生间窗中心	填充墙:PVC套管φ110 剪力墙: 钢管φ100x4
TG4	热水器强排燃气管	管中心标高H+2.55, 定位厨房窗中心	钢管φ108x4
TG5	空调挂机穿墙管	管中心标高H+2.45	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙: 钢管φ76x3.5

以上各项预留洞除注明外, 洞中心距墙边为200mm

设计单位 / Design Corporation

長慶安基
ARCH-AGE DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

地址: 中国·重庆·九龙坡区奥体中心·奥体国际中心3层
Jiulongpo District, Chongqing, P. R. China
Web: www.arch-age.com Tel: 023-6303 2268 Fax: 023-6303 2268
重庆工程注册证编号: A150000074
设计证注册编号: A150000074

注册 / Notes
图中所有尺寸均以标注为准; 所有设计变更须经设计师同意; 所有施工图须经本公司设计专章方可为有效施工图; 本图之版权归属重庆安基建筑设计有限公司所有, 未经授权不得复制或传播; All dimensions are as shown; All design alteration shall be varied with designer's written consent; All shop drawings become effective after being affixed with our shop drawing seal; All rights therein are retained by AMD. All shop drawings shall not be used without authorization.

出图记录 / Issue Notes

版本号 Rev.	日期 Date	备注 Remark
1	2020.01	有效

索引平面 / Key Plan

项目业主 / Client
河南卓序房地产开发有限公司

项目名称 / Proj. Name
西工区史家屯村民安置小区2#地块

项目编号 / Proj. Number
10-ZZ-2020-08B

子项名称 / Sub-Proj. Name
14、15号楼

项目负责人 / Proj. Manager
于永亮

执行项目负责人 / Ex. Proj. Manager
陈铭江

项目建筑师 / Proj. Architect
蔡晓华

专业负责人 / Chief
于永亮

执行专业负责人 / Ex. Chief
吕河玲

审定 / Approved
杨鸳

审核 / Examined
古雯丽

校对 / Checked
于永亮

设计 / Designed
吕河玲

制图 / Drawn
文晓杰

图纸比例 / Scale
1:100

出图日期 / Date
2020.01

图纸类别 / Category
建筑-施工图

当前版本 / Current Rev.
1

图例名称 / Drawing Title
14号楼一层平面图

图例编号 / Drawing Number
A04-103a