



说明:

- 所有未特殊注明墙体均为200mm厚,定位墙体中心线;100厚墙体,定位墙的一侧;未标注门垛均为100mm宽。
- 本图中外墙、内隔墙、厨卫隔墙均为蒸压加气混凝土砌块;钢筋混凝土柱、剪力墙定位及截面尺寸详施。
- 除平面图特殊标注外,设备及管道井做300高C20砼坎,宽同墙体,相邻地面建筑标高算起。
- 设备墙体、楼板留洞,待设备安装完后,用与墙、楼板同级别耐火材料填充封堵;风井、尾气井、烟道等金属内衬风管应先于土建井道施工。
- 各外结构降板详专业图纸。
- 卫生间(淋浴间)、阳台、水井、家政间等有水房间做1%找坡向地漏;电梯门框向井道外找坡5%;露台、风井竖管按1%找坡;雨篷、挑板、线脚、空调板、檐口等向外做2%找坡;门廊项向内屋面做2%找坡,女儿墙顶面、窗台向外做5%找坡。
- 窗楣部位设置成品滴水槽,宽度不小于30mm,高度不小于15mm,滴水槽内口与窗边距离不小于50mm。
- 凡窗台相对室内完成面低于900高,外为临空面时,设防护栏杆900高;房间内防护栏杆做法参图集12YJ6-68页选型,阳台及屋顶防护栏杆参图集12YJ6-55页选型。
- 阳台、露台、卫生间和有防水要求的房间,在房间四周填充墙下设置C20混凝土防水翻边,高度距相邻房间地面200mm,宽度与上部墙体同;住宅厨房烟道、卫生间排气道沿洞周边设置C20混凝土防水翻边,高度距相邻房间地面200mm,厚度100mm,楼面标高关系详见建筑平面图。
- 石材、铝板等装饰部分由专业厂家进行二次设计,须遵循国家标准及规范,相关的做法及尺寸仅供参考。
- 室内排水管、雨水管一般采用UPVC塑料管,靠近卧室采用内螺旋消音排水管,承插粘接连接。
- 建筑内经常有人通行处,如过道、电梯厅应设置常开防火门,应在火灾时自行关闭,并应有信号反馈的功能。
- 阳台、露台标注的建筑标高均为阳台、露台最高标高。
- 暗藏于管井或装饰柱立管设置检查口时,管井或装饰柱上设置200*200mm检修门,中心标高+1.00,当检修门设于外墙时,检修门颜色同外墙。
- 各层电梯楼层显示器及召唤按钮预埋洞详电梯厂家提供的资料参数及详施。
- 消防栓箱安装方式见水施,每个消火栓下放置2具MF/ABC2型灭火器。
- 雨水口做法详河南省标12YJ5-1-E4-G(直式水落口)、12YJ5-1-B6-A(横式水落口)。
- 厨房排气道选用16J916-1中A-C-33型,截面尺寸500*400,楼板上预留尺寸600*450,卫生间排气道选用16J916-1中A-W-33型,截面尺寸320*250,楼板上预留尺寸420*300,排气道止回阀中心标高为结构板下150mm。
- 阳台栏板顶标高为+1.100。
- 无障碍坡道做法参河南省标12YJ12-25-5,无障碍坡道栏杆做法参河南省标12YJ12-21-1,室外踏步参河南省标12YJ9-1-102-1,室外平台踏步栏杆参图集12J003-B11-1A,室外散水做法参12YJ9-1第95页节点3,明沟做法参12YJ9-1第100页节点1。
- 首层及商业屋面空调室外机基座均为C20素混凝土,高出室外完成面150mm。
- 所有与屋面连通的门窗、阳台均设置防盗网。
- 供轮椅通行的推拉门和平开门,在门把手一侧的墙面,应留有不小于0.5米的墙面宽度;供轮椅通行的门扇,应安装视线观察玻璃,横执把手和关门拉手,在门扇下方应安装高0.35米的护门板。
- 首层外窗应加设安全防护设施,具体形式由业主自理。
- 商业内严禁经营、存放和使用火灾危险性为甲、乙类物品,不应产生噪声、振动、污染环境。商业网点室内噪声环境应满足《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010的要求。
- 所有出地面风井大样详见地库图,首层风井洞洞距地面高度低于900mm,百叶内侧设置防护栏杆,其杆件净间距不应大于110mm,抗水平荷载不小于1.0KN/m。
- 首层悬窗开启扇开启角度不小于70°。
- 空调设备编号为TG1'的空调室内机安装时需增加150~200mm高脚垫,便于空调冷凝水外排。

图例:

	室内空调挂机		炉灶
	室内空调柜机		洗浴池
	低位空调室外机		冰箱
	双机上下布置空调室外机		洗衣机
	抽油烟机		强电箱距地1800
	燃气热水器		弱电箱距地300
	燃气表		可视电话距地1300
	消防栓箱		灭火器
	地漏		污水立管
	阳台雨水管		屋面雨水立管
	洗衣机地漏		冷热水立管
	普通雨水斗		侧墙雨水斗

建筑专业预埋穿墙套管

TG1	空调柜机穿墙管	管中心标高H+0.20	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙:钢管φ76x3.5
TG1'	空调柜机穿墙管	管中心标高H+0.40	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙:钢管φ76x3.5
TG2	空调挂机穿墙管	管中心标高H+2.20	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙:钢管φ76x3.5
TG3	卫生间浴霸排气孔	管中心标高H+2.55,定位卫生间窗中心	填充墙:PVC套管φ110 剪力墙:钢管φ100x4
TG4	热水器强排穿梁套管	管中心标高H+2.55,定位厨房窗中心	钢管φ108x4
TG5	空调挂机穿墙管	管中心标高H+2.45	填充墙:PVC套管φ75 剪力墙:钢管φ76x3.5

以上各项留洞除注明外,洞中心距墙边为200mm

一层平面图 1:100
本层建筑面积483.64m²

设计单位 / Design Corporation

長安安基
ARCH-AGE DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

地址: 中国·重庆·九龙坡区奥体路222号奥体产业园5栋3层
Address: 3rd Floor, No.5 Building, 023 New Media, Huxie Road, Jiulongpo District, Chongqing, P.R.China
Web: www.arch-age.com Tel: 023-6303 2268 Fax: 023-6303 2268
中国建筑工程咨询(重庆)有限公司
Design Certificate: A Grade No. A150003074

注册 / Notes
图中所有尺寸均以标注为准;所有设计变更须经设计师同意;所有施工图须经本公司设计专用章方可作为有效施工图;本图之版权属重庆长安安基建筑设计有限公司所有,未经本公司授权不得复制或翻印;All dimensions are as shown; All design alteration shall be varied with designer's written consent; All shop drawings become effective after being affixed with our shop drawing seal; All rights therein are retained by AMD. All shop drawings shall not be used without authorization.

出图记录 / Issue Notes

版本号 Rev.	日期 Date	备注 Remark
1	2020.01	有效

索引平面 / Key Plan

项目业主 / Client
河南卓房房地产开发有限公司

项目名称 / Proj. Name
西工区史家屯村民安置小区2#地块

项目编号 / Proj. Number
10-ZZ-2020-08B

子项名称 / Sub-Proj. Name
17号楼

项目负责人 Proj. Manager	于永亮	于永亮
执行项目负责人 Ex. Proj. Manager	陈铭江	陈铭江
项目建筑师 Proj. Architect	蔡晓华	蔡晓华
专业负责人 Chief	于永亮	于永亮
执行专业负责人 Ex. Chief	吕河玲	吕河玲
审定 Approved	杨笃	杨笃
审核 Examined	古雯丽	古雯丽
校对 Checked	于永亮	于永亮
设计 Designed	吕河玲	吕河玲
制图 Drawn	孙凯威	孙凯威

图纸比例
Scale 1:100 出图日期
Date 2020.01

图纸类别
Category 建筑-施工图 当前版本
Current Rev. 1

图纸名称 / Drawing Title
一层平面图

图纸编号 / Drawing Number
A06-103