



三十三层平面图 1:100
 本层建筑面积:800.62m²

- 说明:
- 1.所有未特殊注明墙体均为200mm厚,定位墙体中心线;100mm厚墙体,定位墙的一侧;未标注门垛均为100mm宽。
 - 2.本图中外墙、内隔墙、厨卫隔墙均为蒸压加气混凝土砌块;钢筋混凝土柱、剪力墙定位及截面尺寸详结构。
 - 3.除平面图特殊标注外,设备间及管道井按300高C20砼浇筑,宽同墙体,相邻地面建筑标高起。
 - 4.设备墙体、楼板留洞,待设备安装完毕后,用与楼、楼板同级别耐火材料填充密实;风井、尾气井、烟道等金属内衬风管应先于土建并施工。
 - 5.各次结构降板详结构专业图纸。
 - 6.卫生间(淋浴间)、阳台、水井、家政间等有水房间做1%找坡向地漏;电梯间向井道外找坡5%;露台、露台向外找2%找坡;门厅向厅内内面做2%找坡,女儿墙顶面、窗台向外找5%找坡。
 - 7.窗楣部位设置成品滴水槽,宽度不小于30mm,高度不小于15mm,滴水槽内口与窗边距距离不小于50mm。
 - 8.凡露台相对室内完成面低于900,外为临空面时,设护栏杆900高;房内内护栏杆做法参照图集12YJ6-68页选型,阳台及屋顶防护栏板参照图集12YJ6-55页选型。
 - 9.阳台、露台、卫生间和有防水要求的房间,在房间四周楼板上设置C20混凝土防水翻边,高度距相邻房间完成面200mm,宽度与上部墙体同;住宅厨房烟道、卫生间排气道穿洞周边设置C20混凝土防水翻边,高度距相邻房间完成面200mm,厚度100mm,楼面标高关系详见建筑平面图。
 - 10.石材、铝板等装饰部分由专业厂家进行二次设计,须遵循国家标准及规范,相关的做法及尺寸仅供参考。
 - 11.室内给排水管、雨水管一般采用UPVC塑料管,靠近卧室采用内螺旋消音排水管,承插连接。
 - 12.建筑内经营有人通行处,如过道,电梯厅应设置常开防火门,应在火灾时自行关闭,并应有信号反馈的功能。
 - 13.阳台、露台标注的建筑标高均为阳台、露台最高位标高。
 - 14.暗藏于管井或装饰柱管设置检修口时,管井或装饰柱线上设置200*200mm检修口,中心标高为+1.00,当检修口设于外墙时,检修口颜色同外墙。
 - 15.各层电梯楼层显示器及召唤按钮孔洞预埋厂家提供的资料参数及结构。
 - 16.消防栓箱安装方式见水施,每个消火栓下放置2具MF/ABC2型灭火器。
 - 17.雨水口做法详河南省标12YJ5-1-E4-G(直式水落口)、12YJ5-1-B6-A(横式水落口)。
 - 18.厨房排气道选用16J916-1中A-C-33型,截面尺寸500*400,楼板上预留洞尺寸600*450,卫生间排气道选用16J916-1中A-W-33型,截面尺寸320*250,楼板上预留洞尺寸420*300,排气道止回阀中心标高为结构板下150mm。
 - 19.阳台栏杆标高为+1.100。
 - 20.无障碍坡道做法参照河南省标12YJ12-25-5,无障碍坡道栏杆做法参照河南省标12YJ12-21-1,室外踏步大小不小于15mm,滴水槽内口与窗边距距离不小于50mm。
 - 21.首层及商业屋面空调室外机基座为C20素混凝土,高出室外完成面150mm。
 - 22.所有与屋面连通的门窗、阳台均设置防坠网。
 - 23.供轮椅通行的推拉门和平开门,在门把手一侧的墙面,应留有不小于0.5米的墙面宽度;供轮椅通行的门扇,应采用透明玻璃,横扶把手和关门拉手,在门扇的下方应安设距地面高200mm,厚度100mm,楼面标高关系详见建筑平面图。
 - 24.首层外窗应加设安全防护设施,具体形式由业主自理。
 - 25.商业内严禁经营、存放和使用火灾危险性为甲、乙类物品,并不产生噪声、振动、污染环境,商业网点室内噪声环境应满足《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010的要求。
 - 26.所有出地面风井大样详见地详图,首层风井百叶窗距地面高度低于900mm,百叶内设置防护栏杆,具杆件净间距不应大于110mm,抗水平荷载不小于1.0KN/m²。
 - 27.首层窗扇开启扇开启角度不小于70°。
 - 28.空调套管编号为TC1*的空调室内机安装时需增加150~200mm高脚垫,便于空调冷凝水外排。

层高信息对照表

| 楼层 | 标高 | 楼层 | 标高 |
|-----|-----------------|-----|----------|
| -1F | H=-4.600 | 17F | H=49.300 |
| 1F | H=±0.000~±0.150 | 18F | H=52.200 |
| 2F | H=4.500 | 19F | H=55.100 |
| 3F | H=8.700 | 20F | H=58.000 |
| 4F | H=11.600 | 21F | H=60.900 |
| 5F | H=14.500 | 22F | H=63.800 |
| 6F | H=17.400 | 23F | H=66.700 |
| 7F | H=20.300 | 24F | H=69.600 |
| 8F | H=23.200 | 25F | H=72.500 |
| 9F | H=26.100 | 26F | H=75.400 |
| 10F | H=29.000 | 27F | H=78.300 |
| 11F | H=31.900 | 28F | H=81.200 |
| 12F | H=34.800 | 29F | H=84.100 |
| 13F | H=37.700 | 30F | H=87.000 |
| 14F | H=40.600 | 31F | H=89.900 |
| 15F | H=43.500 | 32F | H=92.800 |
| 16F | H=46.400 | 33F | H=95.700 |

墙体图例:

| 图例 | 说明 |
|----------|-------------|
| [Symbol] | 室内空调挂机 |
| [Symbol] | 室内空调柜机 |
| [Symbol] | 低位空调室外机 |
| [Symbol] | 双机上下布置空调室外机 |
| [Symbol] | 抽油烟机 |
| [Symbol] | 燃气热水器 |
| [Symbol] | 燃气表 |
| [Symbol] | 消防栓箱 |
| [Symbol] | 阳台 |
| [Symbol] | 阳台雨水管 |
| [Symbol] | 洗衣机地漏 |
| [Symbol] | 普通雨水斗 |
| [Symbol] | 炉灶 |
| [Symbol] | 洗浴池 |
| [Symbol] | 冰箱 |
| [Symbol] | 洗衣机 |
| [Symbol] | 弱电箱距地1800 |
| [Symbol] | 强电箱距地1300 |
| [Symbol] | 可视电话距地1300 |
| [Symbol] | 灭火器 |
| [Symbol] | 污水立管 |
| [Symbol] | 屋面雨水立管 |
| [Symbol] | 冷凝立管 |
| [Symbol] | 侧墙雨水斗 |

建筑专业预埋穿墙套管

| 代号 | 规格 | 材料 |
|------|-----------------------------------|---------------------------------|
| TG1 | 空调挂机穿墙管 管中心标高H+0.20 | 填充: PVC套管φ75 剪力墙: 铜套管φ76x3.5 |
| TG1' | 空调挂机穿墙管 管中心标高H+0.40 | 填充: PVC套管φ75 剪力墙: 铜套管φ76x3.5 |
| TG2 | 空调挂机穿墙管 管中心标高H+2.20 | 填充: PVC套管φ75 剪力墙: 铜套管φ76x3.5 |
| TG3 | 卫生间浴霸排气孔,管中心标高 H+2.55,定位卫生间窗中心 | 填充: PVC套管φ110 剪力墙: 铜套管φ100x4 |
| TG4 | 热水器强排穿墙管,管中心标高 H+2.55,定位厨房窗中心 | 铜套管φ108x4 |
| TG5 | 空调挂机穿墙管 管中心标高H+2.45 | 填充: PVC套管φ75 剪力墙: 铜套管φ76x3.5 |

设计单位 / Design Corporation

長安安基
 ARCH-AGE DESIGN (CHONGQING) CO., LTD.

地址: 中国·重庆·九龙坡区石桥铺222号重庆长安汽车集团总部33楼
 33rd Floor, No. 3 Building, 222 Shiqiao Road, Jiulongpo District, Chongqing, P.R. China
 Web: www.arch-age.com Tel: 023-48012388 Fax: 023-48012388
 重庆市长安汽车集团设计中心
 Design Center, Chongqing, P.R. China

项目业主 / Client
河南昌卓房地产开发有限公司

项目名称 / Proj. Name
西工区史家屯村民安置小区2#地块

项目编号 / Proj. Number
10-ZZ-2020-08B

子项名称 / Sub-Item Name
21号楼

项目负责人 / Project Manager
 于永亮

执行项目负责人 / Exec. Proj. Manager
 陈锦江

项目建筑师 / Proj. Architect
 蔡晓华

专业负责人 / Chief
 于永亮

执行专业负责人 / Exec. Chief
 吕玲

审定 / Approved
 杨露

审核 / Examined
 古雯丽

校对 / Checked
 于永亮

设计 / Designed
 吕玲

制图 / Drawn
 文晓杰

图纸比例 / Scale
 1:100

出图日期 / Issue Date
 2020.01

图纸类别 / Category
 建筑-施工图

当前版本 / Current Rev.
 1

图例编号 / Drawing Number
A08-108