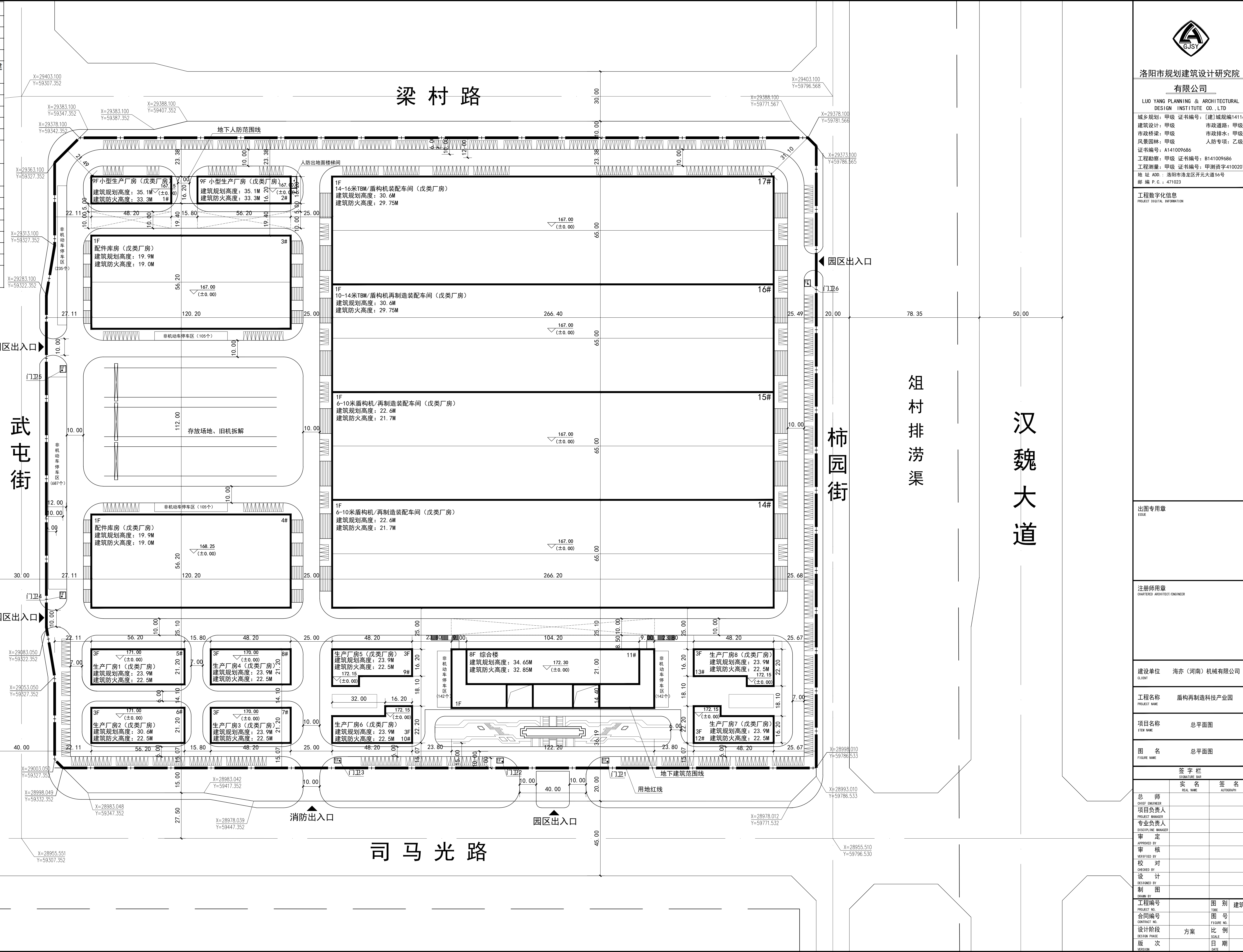


规划技术经济指标表

序号	分项	数值	备注
1	总用地面积 (m ²)	175540	约263.31亩
2	建设用地面积 (m ²)	175540	约263.31亩
3	其中	地上	224245.1
		地下	6146.72
4	计容建筑面积 (m ²)	225960.91	单层厂房建筑高度超过8米的,地上建筑面积按照2层计算
5	其中	生产性用房面积	205060.7
		非生产性用房面积	20900.21
6	容积率	1.29	1.0-2.0
7	行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积比例 (%)	2.23	行政办公和生活服务设施占地面积不得超过总用地面积的7%
8	行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积比例 (%)	8.33	行政办公和生活服务设施建筑面积不得超过总建筑面积的15%
9	建筑占地面积(m ²)	96491.97	
10	建筑密度 (%)	54.97	
11	绿地面积	13353.34	
12	绿地率 (%)	7.61	
13	机动车停车位(个)	656	充电车位66个,占总车位10%
14	其中	地上	587
		地下	69
15	非机动车停车位(个)	1416	全部位于地上。充电车位284个,占总车位20%



洛阳市规划建筑设计研究院
有限公司

LUO YANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD
 城乡规划: 甲级 证书编号: [建]城规编[14]1167
 建筑设计: 甲级 市政道路: 甲级
 市政桥梁: 甲级 市政排水: 甲级
 风景园林: 甲级 人防专项: 乙级
 证书编号: A141009686
 工程勘察: 甲级 证书编号: B141009686
 工程测量: 甲级 证书编号: 甲测资字4100207
 地址: ADD: 洛阳市洛龙区开元大道56号
 邮编: P.C.: 471023

工程数字化信息
PROJECT DIGITAL INFORMATION

出图专用章
ISSUE

注册师用章
REGISTERED ARCHITECT ENGINEER

建设单位
CLIENT
海亦(河南)机械有限公司

工程名称
PROJECT NAME
盾构再制造科技产业园

项目名称
ITEM NAME
总平面图

图名
FIGURE NAME
总平面图

签字栏
SIGNATURE MAP

姓名	签名
总师 CHIEF ENGINEER	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST MANAGER	
审核 CHECKED BY	
设计 DESIGNED BY	
制图 DRAWN BY	
工程编号 PROJECT NO.	图别 TYPE 建筑
合同编号 CONTRACT NO.	图号 FIGURE NO.
设计阶段 DESIGN PHASE	比例 SCALE 方案
版次 VERSION	日期 DATE