



本次加建地块指标			
项目	数值	单位	备注
总建筑面积	6495.36	m ²	
其中	地上建筑面积	6495.36	m ²
	地下建筑面积	0.00	m ²
建筑基底面积	2523.21	m ²	
校园总建筑面积密度	0.203	-	原密度0.201
校园总体容积率	0.748	-	原容积率0.743
机动车停车位	16	个	3.0个/100师生
非机动车停车位	50	个	5.0个/100师生

项目名称	建筑性质	总建筑面积			层数		备注
		地上	地下	合计	地上	地下	
1#	教育建筑	6463.09	0	6463.09	3	0	
2#	配套建筑	32.27	0	32.27	1	0	门卫房

项目	实际指标 (m ²)	标准指标 (m ²)	标准
《托儿所、幼儿园建筑设计规范 (2019年版)》			
合班活动场地	1200	990	不少于人均2.0m ² 托儿所, 不少于人均3.0m ²
分班活动场地	1020	900	60m ² /每班, 不少于人均2.0m ²

图例:

- 用地红线
- 围墙线
- 道路
- 拟建建筑
- 园区出入口
- 尺寸标注
- 机动车停车位
- 非机动车停车位
- 127.65(±0.000) 室内地坪标高
- 0.30% 79.90 坡度 坡向
- 127.24 道路变坡点标高
- 127.20 室外地坪标高

说明

- 1、设计依据甲方提供的用地红线及相关资料。
- 2、图中采用洛阳市2000坐标系。
- 3、图中高程系统与所提资料一致。
- 4、图中尺寸标注均至建筑物外墙。
- 5、图中尺寸单位为米。
- 6、图中建筑坐标为外墙交点坐标。

会 签 COUNTERSIGN		
建筑 Archi.		暖通 HVAC
结构 Struct.		电气 Elec.
给排水 Plumbing		工艺 Process
注册师用章 Registered Architect/Engineer		
成果章 Achievement		
出图专用章 Issue		
 天津城建设计院有限公司 TIANJIN URBAN CONSTRUCTION DESIGN INSTITUTE 工程设计证书甲级 A112002122 First-class Design Certificate No. A112002122		
Phone: +86 022 87705658 Fax: +86 022 87705719 P. C: 300122 地址: 天津市红桥区咸阳路21号 Address: No. 21 Xianyang Road, Hongqiao District, Tianjin, China		
审定 Approved By		
审核 Approve		
项目负责人 Project Leader		
专业负责人 Division Chief		
校正 Check		
设计 Design		
工程名称 Project	洛阳师范学院幼儿园 (学前教育实习实训中心)	
工程项目 Sub Project	洛阳师范学院幼儿园 (学前教育实习实训中心)	
图名 Title	总平面图	
工号 Project No.	图号 Drawing No.	
分号 Sub-No.	日期 Date	2024-01